

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ  
ИНФОРМАЦИОННЫЙ

# БЮЛЛЕТЕНЬ

МЕЖДУНАРОДНОЙ  
АССАМБЛЕИ  
СТОЛИЦ  
И КРУПНЫХ  
ГОРОДОВ  
(МАГ)

Приложение к журналу  
«Вестник МАГ»

**№25 (155)**  
19 августа 2016 г.

Москва  
2016

## Трибуна мэра



**Сергей Белов:**  
«Я принимаю критику, если она конструктивна»  
*Интервью главы Нижнего Новгорода*

## Новости МАГ

- В Нарьян-Маре рассмотрели вопрос о роли органов местного самоуправления в развитии Арктики
- МАГ поддержит продвижение бренда «Нарьян-Мар – столица Русской Арктики»

## В городах МАГ

- Оренбург ко дню рождения раскрасят в яркие краски степи
- В преддверии Дня города в Ставрополе проводят бесплатные экскурсии
- Волгоград готовится отметить День рождения
- На День города в Воронеже испекут трехметровый пряник

## Праздник

Города МАГ готовятся к празднования Дня российского флага

## Портрет мэра

Габидулла Абдрахимов. Год на посту акима Шымкента



## Лицом к городу

Вице-мэр Уфы: «Если Уфа расширится, будет еще больше бесхозных территорий и пробок»

## Трибуна мэра

## Сергей Белов: «Я принимаю критику, если она конструктивна»

Глава администрации Нижнего Новгорода дал эксклюзивное интервью



**Сергей Белов** возглавил администрацию Нижнего Новгорода зимой 2015 г. в непростой финансовой ситуации — накопленная кредиторская задолженность составляла почти 2 млрд руб., обязательства муниципалитета по строительству детских садов и ФОКов были не выполнены, а напряженные отношения города и области сводили возможность оперативного решения этих проблем фактически на нет.

Сегодня, конечно, нельзя сказать, что все проблемы Нижнего Новгорода за полгода решены как по мановению волшебной палочки. У нас еще осталась почти четверть непогашенной «кредиторки» за прошлый год, синие заборы и серьезные проблемы по благоустройству, неупорядоченность пассажирских перевозок и не до конца проработанная концепция развития туристической отрасли. Но пока диалог городской и областной власти складывается, все эти вопросы можно решить.

*Сергей Викторович, удалось ли вам за время работы на посту главы администрации Нижнего Новгорода найти общий язык с областным правительством и городской думой?*

— С гордостью у нас полное понимание и единение, мы работаем плотно и эффективно. Дума трезво оценивает ситуацию, которая сейчас сложилась в городе, знает о самых «больных» вопросах и состоянии бюджета. Что касается взаимодействия с областным правительством — я принимаю критику, если она конструктивна. Конечно, губернатор не просто так говорил, что администрация города не выполнила обязательства по строительству ряда объектов, в частности, детских садов. Сейчас мы активно работаем в этом направлении — детский сад на пр. Гагарина уже открыт, заканчиваем работы в детских садах на ул. Лескова и на ул. Макарова.

Еще с областью мы заключили соглашение о софинансировании ремонта Молотовского моста. Дополнительно из бюджета города на замену рельсового и подрельсового пространства было выделено около 40 млн руб., остальные средства на ремонт поступят из областного бюджета. Также с региональным правительством достигнута договоренность о выделении дополнительных средств на ремонт городских дорог на сумму 400 млн руб. на принципах софинансирования. Большая работа

ведется по подготовке Нижнего Новгорода к чемпионату мира — на город возложены затраты по прокладке сетей водоснабжения и канализации. Администрация не отказывается от своих обязательств, будет эту работу выполнять.

*18 мая профильный комитет Законодательного собрания Нижегородской области отклонил рассмотрение вопроса о смене системы местного самоуправления. Как вы оцениваете работу «двуглавой системы» в Нижнем Новгороде?*

— У нас с Иваном Карнилиным есть взаимное понимание по всем городским вопросам. Кроме того, наши точки зрения во многом совпадают. У нас разработан график встреч, Иван Николаевич и руководители думских комиссий интересуются всеми хозяйственными вопросами, я им даю всю необходимую информацию. Двуглавая система власти в Нижнем Новгороде, по крайней мере, с конца прошлого года работает конструктивно.

*Откуда администрация изыскивает средства для погашения кредиторской задолженности? Как вы планируете сокращать ее в дальнейшем?*

— С первого дня моей работы задачей номер один, которую я для себя поставил, было погашение кредиторской задолженности. На ее решение были направлены все силы экономического блока. Мы разработали антикризисный план действий, который включает спектр мероприятий: мы стали активнее проводить инвентаризацию земельных участков, ищем возможности более эффективно использовать муниципальное имущество, усилили деятельность комиссий по работе с должниками. Я сам лично возглавил ее.

Например, за первый квартал мы взыскали 288 млн руб. только долгов по аренде муниципального имущества, недвижимости и земельных участков, еще 33 млн руб. по налоговому долгу. На первый взгляд кажется, что от некоторых действий не такие уж большие доходы, но в совокупности они работают на общий результат.

В итоге, на 1 июня 2016 г. «кредиторка» составила уже 405 млн руб., то есть сократилась более чем в четыре раза за полгода. Только за май мы смогли снизить ее на 27%.

Кроме повышения доходов, мы также и сокращаем расходы. Так, в прошлом году фонд оплаты труда в администрации был уменьшен на 10%. Продолжаем проводить сокращения, оптимизируем количество персонала. Только недавно провели структурные изменения в администрации. Сейчас приходится жить по средствам и от каких-то программ придется отказаться, чтобы не обременять в дальнейшем бюджет кредитами.

*Какова задолженность муниципалитета перед подрядными организациями, когда она будет погашена?*

— Задолженность мы погашаем постоянно. С самого начала мы провели ревизию всех обязательств города, составили график погашения «кредиторки», и сейчас в ежедневном режиме следим, как этот график выполняется. Сегодня у нас почти полностью погашена «кредиторка» по отрасли образования, по коммунальным платежам, по

оплате питания, по субсидиям муниципальным предприятиям транспорта. Большая работа ведется по ликвидации задолженности управления благоустройства и департамента строительства.

*Многие эксперты сходятся во мнении, что Нижний Новгород теряет туристическую привлекательность. Это связано, в том числе, с отсутствием стратегии развития туристической отрасли (и, конечно, отсутствием инфраструктуры). Как администрация планирует увеличивать поток туристов в город?*

— Я не согласен с мнением о том, что Нижний Новгород теряет свою туристическую привлекательность. Статистика показывает, что с 2013 г. в городе стабильно растет туристический поток — с 385 тыс. человек в 2013 г. до 400 тыс. человек в 2014 г. и около 450 тыс. человек в 2015 г. Число туристов увеличивается, это заметно и по нашей гостиничной отрасли, и по обратной связи от туристических фирм. Например, на майские праздники мы наблюдали очень много туристов в городе, и именно российских туристов.

Конечно, нам необходимо активнее заниматься развитием отрасли. Те же разбитые дороги не привлекают туристов. У города впереди ЧМ-2018, празднование 800-летия. Нижний Новгород — прекрасный город с большим количеством достопримечательностей, где живут замечательные люди. У нас разработана дорожная карта, которую мы воплощаем в жизнь в сотрудничестве с областным правительством. Она предусматривает повышение квалификации экскурсоводов, разработку туристических маршрутов, строительство инфраструктуры, благоустройство.

*2 июня апелляционный суд отказал компании «Трейд-парк» в рассмотрении решения о расторжении договора аренды участка на Нижне-Волжской набережной по причине «вновь открывшихся обстоятельств». Когда нижегородцы увидят благоустроенную набережную?*

— Больше всего мне хочется убрать этот намозоливший всем глаза синий забор. Но он является собственностью инвестора, и если мы начнем его демонтировать, то судебные тяжбы могут возобновиться. Поэтому, пока не поставлена последняя точка в судебной плоскости, мы параллельно ведем свою работу. Сейчас коротко расскажу какую.

Весной мы вместе с главой города Иваном Карнилиным провели выездное совещание, проанализировали со специалистами состояние причальной стенки и конструкций набережной. Также администрация города зарегистрировала право муниципальной собственности на причальную стенку и земельный участок у речного вокзала. В течение лета специализированной организацией будут проведены исследования состояния всех конструкций набережной. Мы получим от них заключение, которое поможет нам определиться, что можно сделать на набережной, какие работы можно проводить, а какие нельзя. Параллельно с этим наш институт развития города «НижегородгражданНИИпроект» с одной стороны, а также управление главного архитектора с другой стороны, приступили к

разработке эскизных вариантов будущей набережной. Как только у нас будут первые варианты, мы их представим на всеобщее обозрение, чтобы познакомиться с ними нижегородцев, получить от горожан отзывы и, при необходимости, скорректировать их.

Затем после утверждения эскизного варианта будет разрабатываться проектно-сметная документация с конкретными видами работ и их стоимостью. Проект благоустройства набережной не будет дорогим, мы будем восстанавливать ее в пределах тех бюджетных средств, которые будут.

Но главное, что у нас появится красивое место для прогулок и отдыха горожан и гостей города.

*Как вы оцениваете программу создания платных парковочных мест в городе?*

— В Нижнем Новгороде, к слову, как и во многих городах России, сложилась такая дорожная ситуация, когда основные транспортные потоки направлены преимущественно в центр города. Я считаю, что решение собрать все знаковые объекты в центре изначально было ошибочным. Город надо застраивать равномерно, чтобы не получалось, что утром все едут в исторический центр, а вечером возвращаются в спальные районы. Хорошими зарубежными примерами в этом смысле являются Сингапур, Лондон, Амстердам. Нижегородский район должен остаться историческим центром. А центром деловой активности может быть и Московский, и Сормовский, и Советский район.

Для того, чтобы сделать более комфортными условия передвижения по городу, и возникла идея создания платных парковок. Сейчас в Нижнем Новгороде создано около 300 парковочных мест. В ближайшее время будет организована парковка в Канавинском районе — у Московского вокзала. В 2016—2017 г. будет создано всего 1500 парковочных мест. Определенные задержки по реализации программы связаны с тем, что необходимо заключать соглашения на обработку персональных данных. А это федеральный уровень, а не уровень муниципалитета. Кстати, стоимость парковки у нас самая низкая среди других городов России, потому что наша цель — не пополнять бюджет, а именно создавать комфортную городскую среду.

*Если продолжить тему транспорта, как вы считаете, снят ли градус напряженности*

*по работе частных эвакуаторов в Нижнем Новгороде?*

— Я считаю, что нет. Но город не имеет полномочий разрабатывать нормативные акты, регулирующие работу эвакуаторов. Решить проблему поможет положение, определяющее четкие критерии работы и отбора участников, которое необходимо разработать на региональном уровне.

Однако я думаю, что было бы правильнее, если бы муниципалитет регулировал деятельность эвакуаторов на территории города. Знаковые направления работы должны быть сосредоточены в руках муниципалитета. А контрольно-надзорные органы должны следить за соблюдением законности при их осуществлении.

*Если продолжить тему с полномочиями. Насколько эффективно и необходимо, на ваш взгляд, концентрировать полномочия в строительной сфере на уровне региона?*

— Не было в этом особой необходимости. Город должен выполнять 131 ФЗ, но как ему сейчас работать с инвесторами? Мы говорим о расселении ветхого и аварийного фонда, но муниципалитет не распоряжается земельными участками и не выдает разрешение на строительство. Как привлекать инвесторов, если Нижнему Новгороду нечего им предложить? Нонсенс. С другой стороны — инвестор тоже в двойном положении находится. Например, ему дали земельный участок, он согласовал проект с областью, получил разрешение на строительство. А сети? Тут ему нужно уже взаимодействовать с городскими властями. Понятно, что муниципалитету, обладая строительными полномочиями, легче было бы выстраивать диалог с инвесторами.

*Какие шаги по оптимизации МП «Нижегородпассажиравоттранс» будет предпринимать (и предпринимает) администрация города? Есть ли у вас понимание, когда мэрия сможет навести там порядок?*

— Во всем мире большинство предприятий, которые обслуживают город, являются убыточными, потому что несут социальную нагрузку. Чтобы вывести МП на безубыточность, необходимо пересматривать тарифную политику, а мы это сделать не можем. Кроме того, почему-то все забыли, что НПАТ был нам передан областью в 2012 г. с долгами в 700 млн руб.

В НПАТ более 700 автобусов, а в рейс выходит около 500. Часть подвижного состава надо списывать, она непригодна для эксплуатации. Этим мы тоже активно занимаемся. НПАТ серьезно сократил свои расходы, увеличил выручку до 2,5-3 млн руб. в день. Больше выходит автобусов на рейсы, они реже ломаются. Но тем не менее, ситуация остается непростая. Долги, конечно, тянут. После заключения соглашения с кредиторами и выстраивания определенной схемы погашения задолженности стало немного легче.

Кроме этого, мы сейчас пересматриваем транспортную схему перевозки пассажиров в Нижнем Новгороде, изучаем пассажиропоток. Будем по максимуму закреплять за муниципалитетом все центральные маршруты, но, естественно, объявим конкурс и на частные перевозки.

*Предлагаю немного помечтать. Если бы у вас был неограниченный бюджет, какие три проблемы вы бы стали решать в городе в первую очередь?*

— Во-первых, расселение граждан из ветхого и аварийного фонда. Смотреть больно, когда люди живут в таких условиях: вода замерзает в трубах зимой, крыша протекает... Таких домов в Нижнем Новгороде пока много: в Ленинском районе — 290, в Канавинском — 200, в Приокском — 76. Были бы у меня неограниченные доходы, я бы занялся строительством жилья, убрал все эти развалины.

Второе — дороги. У нас город красивый — две реки, замечательное географическое положение, но нет нормальных развязок, велосипедных и пешеходных дорожек. Надо, чтобы в Нижнем Новгороде жителям жилось комфортно. Горожане не должны стоять по два часа в пробках на работу.

И третье — это образование и воспитание подрастающего поколения. У ребят должны быть нормальные спортивные площадки, образовательные центры, где они будут заниматься в секциях и кружках. Поэтому нужно продолжать строить ФОКи, спортивные площадки, досуговые и образовательные центры. Тогда молодежь останется в городе жить и работать.

**Источник – [Официальный городской портал Нижнего Новгорода.](http://xn--b1acd1jhb2acclca1a.xn--p1ai/news/aktualnoe-intervyu/71256/)**

**Ссылка на материал: <http://xn--b1acd1jhb2acclca1a.xn--p1ai/news/aktualnoe-intervyu/71256/>**



## НОВОСТИ МАГ

**В Нарьян-Маре рассмотрели вопрос о роли органов местного самоуправления в развитии Арктики**

9 – 10 августа 2016 года город Нарьян-Мар – столицу Ненецкого автономного округа - посетила делегация МАГ

В рамках сотрудничества МАГ и администрации города Нарьян-Мара, в эти дни в Заполярье состоялось заседание Комиссии по реализации проекта "Нарьян-Мар – столица Русской Арктики" и вопросу развития ОМС в Арктической зоне России с участием главы городского поселения «Рабочий поселок Искателей», представителей Общественной палаты Ненецкого округа, городского Совета, структурных подразделений мэрии, депутатов окружного Собрания, Заполярного района и горсовета.

На заседании «круглого стола» в администрации города Нарьян-Мара был рассмотрен вопрос о роли и месте органов местного самоуправления в развитии Арктики и обеспечении безопасности территорий.



*Как отметила глава города Нарьян-Мара Татьяна Федорова, "каждое муниципальное образование должно быть форпостом России в Арктике". То есть каждый населенный пункт, который будет входить в Арктическую зону, необходимо наделить особым статусом, в том числе, по защите различных ресурсов территории, охране и контролю госграницы для того, чтобы решать задачи не только местного значения, но и государственного масштаба. Все это поможет в развитии Арктического региона.*

Исполнительный вице-президент – генеральный директор МАГ Владимир Селиванов сообщил, что в конце сентября в Уфе пройдет Международный форум с обсуждением проекта "Безопасный город". Кроме этого, в Эквадоре состоится Всемирная конференция ООН по жилью и устойчивому городскому развитию. "На этих мероприятиях, а также в

Государственной Думе России МАГ сообщит о ваших предложениях по развитию Арктической зоны. На сегодняшний день для этого потребуются подготовить доклад-обоснование", - подчеркнул вице-президент МАГ.

Члены Экспертного совета МАГ и все присутствующие поддержали это предложение, так как система форпостов может служить базой для развития регионов и стать основой безопасности страны в Арктической зоне. В перспективе, это позволит решать многие вопросы на местах.

Как было отмечено на заседании, для придания особого статуса городам и населенным пунктам, необходима соответствующая подготовка глав муниципальных образований для работы в Арктической зоне России. Кроме этого, следует отрегулировать с учетом северных реалий трудовое законодательство, налоговые режимы. Арктическая зона должна быть территорией последних инновационных технологий и достижений, что позволит устранить барьер удаленности центра от других пунктов. В свою очередь, инновационное местное самоуправление должно стать элементом стабильности социально-экономического положения арктической зоны.



*Источник – пресс-центр МАГ*

**МАГ поддерживает продвижение бренда «Нарьян-Мар – столица Русской Арктики»**

9 августа 2016 г. в городе Нарьян-Маре такое решение было принято на заседании Комиссии по реализации проекта с участием делегации Международной Ассамблеи столиц и крупных городов СНГ (МАГ).

Мэрия Нарьян-Мара и Международная Ассамблея столиц и крупных городов СНГ (МАГ) договорились о взаимодействии и сотрудничестве в продвижении бренда "Нарьян-Мар – столица Русской Арктики" как на территории страны, так и за ее пределами. Такое решение было принято на заседании Комиссии по реализации этого проекта с участием делегации Международной Ассамблеи.

На начальном этапе будет создана концепция по продвижению бренда и его обоснование. Все это поможет сформировать положительный имидж города, привлечь дополнительные инвестиции, а также наладить диалог с федеральными ведомствами.

Как было отмечено на совещании, новый бренд должен продвигаться с помощью маркетинговых коммуникаций. Первое - сам продукт, то есть, чтобы о туристических особенностях города было известно многое, в том числе географические, исторические, климатические факты. Второе – цена должна соответствовать ожиданиям, и третье – каналы реализации.

Как подчеркнул член Экспертного совета МАГ Вячеслав Артеменко, для того, чтобы продвигать город как туристическое направление, "необходимо для начала показать, что у вас есть, чем вы интересны для туристов". Исполнительный вице-президент – генеральный директор МАГ Владимир Селиванов добавил: "Это могут быть листовки, создание интерактивной карты, рекламная продукция, маршруты - это хорошая база для брендинговой стратегии".

На заседании отмечено, что кроме традиционного вида туризма, есть возможность развивать также и деловой туризм в Нарьян-Маре:

- Для этого у нас есть вся инфраструктура. Стоит отметить, что сегодня растет интерес к различным форумам, семинарам, конференциям. У нас на сегодняшний день город - достойная площадка для приема делега-

ций, рабочих групп, где у каждого есть возможность установить деловые контакты и связи, обсудить актуальные проблемы и вопросы, - сказал начальник отдела обеспечения деятельности депутатов и работы с населением горсовета Андрей Солопов.

По словам главы города Нарьян-Мара Татьяны Федоровой, продвигать бренд столицы Ненецкого автономного округа возможно благодаря консолидации усилий всех уровней власти.

- Нарьян-Мар символизирует Ненецкий округ. И его бренд, в первую очередь, будет связан с развитием туризма. Раньше говорили: Нарьян-Мар – столица рыбаков, охотников и оленеводов, потом – что это столица геологов. Сегодня город - столица нефтяников, а завтра – столица Русской Арктики, - отметила глава Нарьян-Мара.

Глава города также добавила, что Нарьян-Мару есть чем гордиться, так как он является преемником первого заполярного города Пустозерска. Кроме того, Ненецкий автономный округ омывается тремя морями Северного Ледовитого океана (Баренцевым, Белым, Карским), на его территории проложены тысячи километров северной морской и воздушной трасс и здесь находится самая северная епархия России.

Как уже сообщалось на ленте МАГ-инфо, 9 – 10 августа Нарьян-Мар посетила делегация МАГ. В рамках сотрудничества МАГ и городской администрации Нарьян-Мара, в эти дни в Заполярье состоялось заседание Комиссии по реализации проекта "Нарьян-Мар – столица Русской Арктики" с участием представителей Общественной палаты Ненецкого округа, городского Совета, структурных подразделений мэрии, депутатов окружного Собрания, Заполярного района и горсовета.

*Источник – пресс-центр МАГ*



# VIII Международный форум «Мегаполис: XXI век **«БЕЗОПАСНОСТЬ ГОРОДА. КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД»**

г.Уфа

29-30 сентября 2016 г.



## ПАРТНЕРЫ МАГ



## РУССКОЕ ТЕПЛО АО «ДОРОГОбУЖКОТЛОМАШ»



АО «Дорогобужкотломаш» ([www.dkm.ru](http://www.dkm.ru)) - крупнейший производитель рынка водогрейных котлов в России, работающий в теплоэнергетике с 1962 года.

Располагая 55-летним производственным опытом, собственной конструкторской базой и высококвалифицированным персоналом, АО «ДКМ» предлагает рынку современное котельное оборудование, способное удовлетворить самые жёсткие требования.

*В свете принятого руководством РФ курса на импортозамещение, предприятие включилось в специальные проекты и программы, помогая клиентам переориентироваться на отечественную продукцию.*

Учитывая спрос на горелочные устройства российского производства, АО «ДКМ» разработало новые предложения для данного товарного сегмента. Одна из новейших разработок предприятия - типоряд горелочных устройств серии ГМГР мощностью от 0,1 до 45МВт.

ГМГР не уступают продукции зарубежных производителей по техническим параметрам и дизайну, при этом оптимальны для российских бюджетов по цене.

Новинка АО «ДКМ» прошла апробацию на объектах Северо-Западного региона - котельная «Гражданская», Мурманская ТЭЦ. Осуществлены поставки в Санкт-Петербург, Московскую и Свердловскую области, Волгоград и Уфу, где горелки эксплуатируются на котлах КВ-ГМ и ПТВМ и демонстрируют высокую эффективность.



Промышленные испытания и включение в товарный выпуск блочных горелок ГМГРБ от 0,5 до 5,5МВт открыло АО «Дорогобужкотломаш» перспективы по поставке горелочных устройств к котлам малой мощности, в том числе, под проекты импортозамещения.

На сегмент котлов жаротрубной конструкции, широко используемой за рубежом и ставшей популярной в России, ориентирована серия «ДОРОГОбУЖ». Двухходовые жаротрубно-дымогарные котлы с реверсивной топкой разработаны АО «ДКМ» в 1997г. с учётом следующих основных принципов: технико-экономические показатели, безопасность, компактность, ремонтпригодность и удобство обслуживания.

*Эксплуатация котлов на объектах теплоснабжения, мнения клиентов, итоги деятельности Сервисного центра предприятия по монтажу, ремонту и наладке котлов подтвердили правильность выбранных приоритетов: котлы АО «ДКМ» конкурентоспособны и могут применяться как альтернатива импортному оборудованию.*

Традиционное «русское тепло» вырабатывается водотрубными котлами - сделанными в России и для России. Котлы данной конструкции являются проектной специализацией АО «ДКМ» и составляют основу товарного выпуска.

На местные условия эксплуатации рассчитаны трёхходовые водотрубные котлы серии «СМОЛЕНСК», не имеющие полных отечественных и импортных аналогов и совмещающие достоинства водотрубных котлов с европейским опытом производства котлов жаротрубной конструкции. Газоплотные водотрубные котлы представлены линейкой от 1 до 10МВт.

Для замены водотрубных котлов типа ТВГ-8, ДКВР-10, АО «ДКМ» серийно выпускает котлы КВ-Г-14-150 и КВ-Г-9,65-150. Они устанавливаются в существующие котельные при сохранении котловой ячейки, а также успешно применяются на объектах нового строительства.

Работа на теплоэнергетическом рынке, участие в различных проектах и программах обеспечены разрешительной документацией, включая сертификаты соответствия требованиям Технического Регламента Таможенного Союза (ЕАС) и международного стандарта ИСО 9001. Предприятие располагает всем необходимым, чтобы к потребителям, в течение 55 лет выбирающим русское тепло АО «ДКМ», добавились тысячи новых.



# РУССКОЕ ТЕПЛО



## Лидер водогрейного рынка России

Специализация в теплоэнергетике с 1962 года

Лучшая номенклатура водогрейного оборудования

Ноу-хау и инновации

Уникальные технологии производства

Высочайший уровень качества



Котлы мощностью от 9,65 до 209МВт типа ПТВМ, КВ-ГМ, КВ-Р/КВ-Ф



Горелочные устройства



Котлы мощностью от 0,05 до 7,56МВт жаротрубные, водотрубные, туннельные, вакуумные



Аварийные котельные



Модульные котельные МК ДКМ мощностью от 0,22 до 32МВт



ОСНОВАН SINCE 1962

## ДОРОГБУЖКОТЛОМАЗ

КОТЕЛЬНОЙ ЗАВОД № 1 [www.dkm.ru](http://www.dkm.ru)



## В ГОРОДАХ МАГ

## Оренбург ко дню рождения раскрасят в яркие краски степи

Основные цвета, в которые раскрасят город к празднику: жёлтый, голубой, зелёный, васильковый, нежно-розовый. Город украсят разнотравие, сочетание цветов и степных растений. Основным элементом станет венок из цветов.

Оренбург активно готовится к своему 273-летию. Разработана концепция праздничного оформления. Основные цвета, в которые раскрасят город к празднику, — жёлтый (цвет солнца), голубой (цвет неба), зелёный, окрас полевых цветов (васильковы нежно-розовый). Город украсят разнотравие, сочетание цветов и степных растений.

Как отметила главный художник Оренбурга Наталья Бровка, венок из цветов станет основным элементом — эмблемой 273-й годовщины, отправной точкой станет буква «О», символизирующая город: «Венок у наших предков считался символом оберега, он будет присутствовать на баннерах».

Чиновники также обратили внимание на то, что к празднику в Оренбурге проходит реставрация объектов культурного наследия, памятников, благоустраиваются парки и скверы.

Магистральные щиты планируют использовать для украшения ко Дню города. На центральных улицах разместятся шесть видов поздравительных баннеров.

Стало хорошей традицией привлекать к украшению города профессиональных художников и фотографов. Центр города в районе площади «Атриум» украсят изысканные фотографии Сергея Жданова, которые посвящены 225-летию усадьбы Аксаково. На снимках будет представлена природа усадьбы Аксаково во все времена года в различных ракурсах.

Центральная стена на площади «Атриум» будет иметь исторический аспект. Ирина Бушухина, составитель книги «Оренбургский пуховый платок», при составлении издания использовала архивные материалы, которые также будут использованы для украшения. Стену украсят фрагменты истории развития и основные достижения пуховязального промысла.

Горожане увидят Оренбург праздничным уже к 20 августа. Празднование же начнется с 25 августа. Череду праздничных событий откроет необычное мероприятие — «Парад — дефиле духовых оркестров». От Пушкинского бульвара по улице Советской пройдут лучшие духовые оркестры области. Участниками мероприятия станут оркестры Бузулука, Орска, Ташлинского и Переволоцкого районов. Парад завершится на улице Советской, 31 (площадь «Атриум»), где состоится совместный концерт приглашенных оркестров идухового оркестра «Оренбург», а также красочное дефиле, сообщил заместитель главы города Оренбурга по общим вопросам Ярослав Моисеев.

Ключевые мероприятия, посвященные Дню города, намечены на 27 августа. На Красной Площади горожан ждет открытие нового объекта — светодинамического фонтана.

В этом году 27 августа, наряду с праздничными мероприятиями, посвященными 273-ей годовщине со дня основания Оренбурга, пройдет еще одно яркое событие. В СКК «Оренбург» состоится открытие IX Международного кинофестиваля «Восток&Запад. Классика и

Авангард». Перед спортивно-культурным комплексом для горожан выступят лучшие творческие коллективы Оренбурга и Оренбургской области, а главным подарком станет выступление группы «Агата Кристи». Завершится концерт в праздничным фейерверком.

После праздничного салюта оренбуржцев и гостей города будет ждать «Ночь кино». В культурном комплексе «Национальная деревня» будет проходить показ кино под открытым небом.

*Источник – ИА REGNUM*

## В преддверии Дня города в Ставрополе проводят бесплатные экскурсии

В Ставрополе реализуется один из самых массовых проектов, посвященных Дню города, — серия бесплатных экскурсий по достопримечательностям. День города в Ставрополе отмечается в третье воскресенье сентября. В 2016 году праздник приходится на 18 сентября.



"Туристический маршрут стартует от железнодорожного вокзала. На его пути Триумфальная арка — Тифлиские ворота, Крепостная гора, Мемориал "Вечная Слава", памятник А.С. Пушкину, собор Казанской Божией Матери и другие известные места", — сообщают "Новости Ставрополя".

После прогулки по центральным достопримечательностям группа отправляется на оздоровительную пешеходную экскурсию по Таманскому лесу.

*Источник – www.yuqa.ru*

## Волгоград готовится отметить День рождения

День города «Мой город — моя семья!» пройдет 10 и 11 сентября. В этом году Царицыну-Сталинграду-Волгограду исполнится 427 лет.

По традиции основные праздничные мероприятия пройдут на Центральной набережной Волгограда, а всего по городу их состоится более 100 и начнутся они за неделю до праздника.

Волгоградцев ждет большая культурно-развлекательная программа - многочисленные конкурсы и фестивали, спортивные соревнования и турниры, общегородские и районные детские праздники, молодежные акции, выставка пожарной и спасательной техники, творческий Арт-бульвар, а также различные концертно-театральные программы и танцевальные вечера.

10 сентября, на верхней террасе Набережной состоится: «Парад первокурсников», «Молодежный арт-пикник», семейный шахматный

турнир на открытой площадке, молодежный фестиваль уличной культуры «ВОЛГА-FEST», флешмоб «Кадеты Волгограда - будущее России», выставка работ волгоградских мастеров «Царицын-Сталинград-Волгоград» и многие другие мероприятия.

11 сентября на Центральной Набережной будет работать многочисленная интерактивная площадка, на которых будет представлен каждый из восьми районов Волгограда.

На сцене выступят юные танцоры — участницы Всероссийского детского конкурса-фестиваля «Танцующий город», вдоль парковой зоны развернется выставка цветов.

Для любителей литературы откроется литературная гостиная «Парнас», где можно пообщаться с любимыми волгоградскими авторами.

Как сообщили интернет-газете «Кривое зеркало» в пресс-службе администрации Волгограда, для автолюбителей по поводу ограничения движения будет сообщено дополнительно.

*Источник – <http://krivoe-zerkalo.ru/>*

## На День города в Воронеже испекут трехметровый пряник

Воронежские власти активно готовятся к празднованию 430-летия города, об этом сообщили в пресс-службе мэрии 17 августа.



В этом году воронежцы отметят День города 3 сентября. Как сообщил руководитель управления культуры Иван Чухнов, торжественное открытие праздника состоится около Театра оперы и балета в 12.00. Традиционно в центре будут работать концертные и спортивные площадки, пройдет выставка ретро-автомобилей, ярмарки декоративно-прикладного творчества.

Сюрпризом для горожан станет огромный трехметровый пряник, который испекут в честь Дня города и 320-летия российской флота. Подарком для юных воронежцев будет выступление «Волшебников двора», а для старшего поколения — ВИА «Пламя». У театра кукол пройдет фестиваль кузнечного искусства.

«Несколько точек в городе оформятся в стилистике кинематографа, ведь 2016 год в России объявлен годом кино. Также будет организована ставшая привычной благотворительная акция «Белый цветок» - собранные средства пойдут на помощь детям. Завершится праздничный день салютом, который запустят с дамбы Чернавского моста», - добавил Иван Чухнов.

В районах города гуляния начнутся с 30 августа и завершатся 9 сентября. Более подробную программу празднования Дня города власти пообещали опубликовать в ближайшее время.

*Источник – Аргументы и Факты*

## Города МАГ готовятся к празднования Дня российского флага

### Ярославль отметит День Государственного флага большой праздничной программой

Ярославль встречает 22 августа 2016 года - День Государственного Флага России - большой праздничной программой. Во всех районах города на концертных площадках и в парках с 21 по 25 августа будут проходить интерактивные патриотические программы и концерты, посвященные этому празднику. В библиотеках Ярославля 22 августа пройдут часы и уроки России, тематические программы, беседы и книжные выставки.

Также 22 августа 2016 г. в Ярославле жители города смогут принять участие в городской интернет-олимпиаде, посвященной истории Государственного флага Российской Федерации

Ежегодно 22 августа в России на основании Указа Президента Российской Федерации № 1714 от 20 августа 1994 года «О Дне Государственного флага Российской Федерации» отмечается День Государственного флага Российской Федерации. По всей стране проводятся патриотические акции и мероприятия, посвященные российскому флагу.

Управление по молодежной политике мэрии города Ярославля предлагает принять участие в городской интернет-олимпиаде, посвященной истории российского триколора. Все желающие 22 августа 2016 года с 10:00 до 22:00 (по московскому времени) могут проверить насколько хорошо они знают историю не только флага, но и страны. Победителем олимпиады станет тот, кто первый ответит на большее количество вопросов. Все участники получают электронные сертификаты управления по молодежной политике и ценные подарки от партнеров. А победителя ждет приз.

### День Российского флага в Липецке отметят концертами и дискотеккой

22 августа в 10:00 на площади Петра Великого состоится торжественный митинг, где по традиции первые лица города и области поднимут триколор под звуки гимна России.

Здесь же пройдет праздничная акция-викторина, где жителям областного центра раздадут тематические ленточки. После чего народные гуляния продолжатся в городских парках и жилых микрорайонах.

На «Липецких водах» будет работать «модный магазин».

На площади Клименкова возле Городского дворца культуры в 17:00 начнется программа для детей «Под флагом России», в 18:00 перед зрителями выступит духовой оркестр, в 19:00 липчан ждут на праздничный концерт «Триколор страны родной» с участием артистов и коллективов города.

Концертная программа, посвященная Дню Российского флага, в Нижнем парке начнется в 18:00. Парк Победы и ДК «Рудничный» ожидают липчан в 19:00.

ДК «Матыра» подготовил обширную программу: в 19:00 начнется детский праздник на площади возле дома культуры, в 19:30 – концерт творческих коллективов города «России – славный триколор!», в 21:00 – праздничная дискотека.

Справочно:

Уже более 20 лет в нашей стране 22 августа празднуется День государственного флага России. Праздник негласно признан символом едине-

ния всего народа, силы национального духа и веры в светлое будущее великой страны. Национальное торжество было введено Указом президента Бориса Ельцина еще в 1994 году, а за три года до этого события впервые был водружен над Белым домом в Москве трехцветный флаг, пришедший на замену предыдущему символу страны: красному полотну с серпом и молотом. Впервые «триколор» был использован еще во времена властвования царя Алексея Михайловича на главном корабле «Орел», но тогда он носил больше опознавательный, чем национальный характер и служил определенной меткой русского флота, располагающегося в Каспийском море.

Официально создателем этого флага признан Петр 1, приказавший на всех торговых судах поднимать данный символ, образец которого и порядок цветов были выбран им самим. Это был знак цивилизованной европейской страны, он давал любому русскому судну специфический статус «плавающей земли».

### Значение и официальное признание Дня государственного флага России

До сих пор существует две официальные версии, что именно обозначают любимые всей страной три цвета. По одной из них триколор означает свободу, Богородицу и державность, по другой – характерные глубинные черты русского человека:

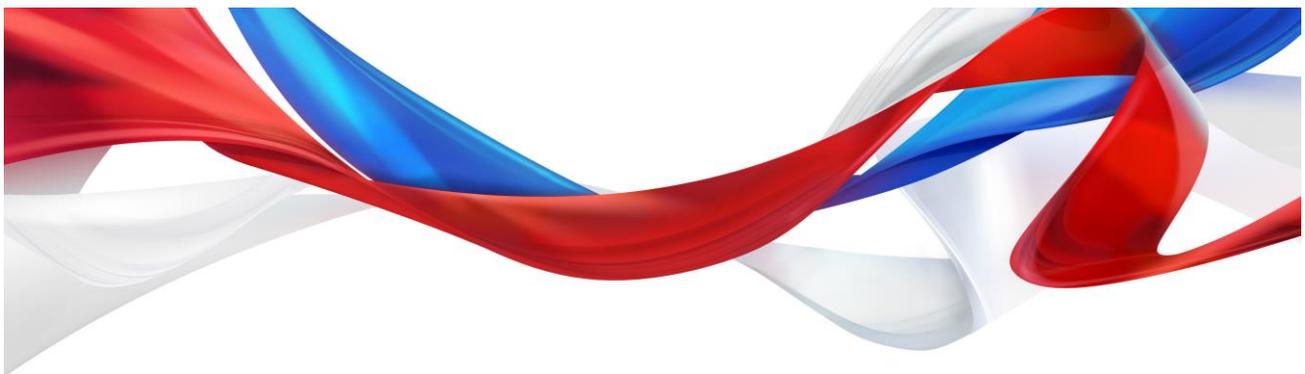
благородство;  
честность;  
великодушие.

Официально национальным символом флаг был принят в 1896 году перед чествованием и коронацией Николая II. В 20 веке большевики заменили бело-сине-красный символ революционным полотном на долгие 73 года. И только в августе 1991 года парламентарии РФ вернули национальный символ на свое законное место. В честь этого события спустя три года было принято решение отмечать День флага России.

### Ежегодное празднование дня флага России

Законодательно государственный праздник не стал выходным днем, но, несмотря на это, ежегодно к нему приурочено множество масштабных шествий, флешмобов, грандиозных концертов в каждом городе страны. И все это для того, чтобы донести до каждого гражданина России ноты патриотизма, духа национального единства, рассказать об истории государственного символа, его важности и значения.

За многовековую историю Российского флага три заветных линии стали поистине национальными цветами традиций русского народа. День флага России дата которая стала великим праздником всех патриотов и граждан нашей страны. Отмечая этот торжественный день, каждый россиянин чувствует себя частицей великой державы. Праздник помогает объединить народ под эгидой патриотизма и государственности. Он вызывает непередаваемое чувство гордости за принадлежность к такой огромной и сильной стране. День государственного флага России – дата, объединяющая всех россиян под символом свободы, честности и великодушия.



## СКОРО



## ПРЕДСТАВИТЕЛИ МАГ - ПОЧЕТНЫЕ ГОСТИ X ЮБИЛЕЙНОГО МЕЖДУНАРОДНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОРУМА ПО НЕДВИЖИМОСТИ PROESTATE

По оценкам Оргкомитета форума, в его работе примет участие свыше 4000 российских и иностранных делегатов. В настоящее время открыта официальная регистрация участников.

Форум проводится при поддержке и участии Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Правительства Москвы и Москомстройинвеста. Организаторы – Ассоциация инвесторов Москвы, НП «Российская гильдия управляющих и девелоперов», учебный центр Academy of Real Estate (ARE). Официальным оператором форума выступает PROEstate Events.

Официальный партнер PROESTATE-2016 – ГК «Спектрум»; партнеры пленарной конференции – ГК «КОРТРОС», «ВТБ-Девелопмент»; эксперт по жилой недвижимости – «Сити-XXI век»; партнеры конференций – «НДВ-Недвижимость», «Главстрой Девелопмент», KASKAD FAMILY, SRV360, CONJECT; партнеры – ГК «ИНТЕКО», УК «Столица Менеджмент», агентство недвижимости «Бон Тон»; партнер зоны делового общения – «Русская Фитнесс Группа»; партнер делового завтрака - MirLand Development Corporation.

Эксклюзив X PROESTATE – юбилейная конкурсная программа, состоящая из 6 профессиональных конкурсов, охватывающих наиболее перспективные сферы рынка. Впервые в рамках PROESTATE пройдет конкурс PROESTATE AWARDS: «Лучшие за 10 лет», в рамках которого будут выбраны самые эффективные стратегии развития российского девелопмента.

**Ключевая тема деловой программы форума - «ОРИЕНТИРЫ РАЗВИТИЯ»** - связана с актуальной повесткой регуляторов рынка недвижимости: Министерства строительства и ЖКХ РФ, Агентства по ипотечному и жилищному кредитованию (АИЖК), деятельность которых в условиях новой экономической реальности направлена на создание комплекса мер по стимулированию отрасли и созданию новых финансовых инструментов ее развития.

Традиционно сильная сторона PROESTATE – реальные решения реальных задач. В течение второго дня сильнейшие профессионалы рынка предложат участникам форума практические кейсы, управленческие решения, эффективность которых доказана на деле. Ответы на самые острые вопросы получают представители всех секторов рынка.

Значительная часть кейсов и бизнес-рецептов будет представлена в рамках программы обучающих семинаров, подготовленной Учебным Центром Academy of Real Estate (ARE) - «Как строить бизнес: навигационная карта девелопера-2016». На семинарах в режиме «нон-стоп» будет рассмотрен весь классический путь девелопера: от

идеи до реализации проекта. Семинары пройдут в формате мастер-классов от лучших практиков рынка недвижимости.

Выставочная часть форума традиционно состоит из основной экспозиции и ряда тематических кластеров, проблематика которых ассоциирована с деловой программой.



**Повестка первого дня PROESTATE-2016 - «ДЕВЕЛОПМЕНТ: ОСИ КООРДИНАТ»** - посвящена поиску и оценке эффективных управленческих моделей и решений, а также экспертизе инновационных механизмов развития отрасли.

В фокусе внимания:

- анализ макроэкономических факторов, влияющих на рынок недвижимости
- методики управления строительными проектами
- сокращение административных барьеров
- экспертиза источников финансирования отрасли
- техническое регулирование в строительстве
- развитие ипотечного кредитования и пр.
- оценка основных рисков на рынках жилой и коммерческой недвижимости

**Повестка второго дня PROESTATE-2016 – «ДЕВЕЛОПМЕНТ: ПРАКТИКА НОВЫХ РЕШЕНИЙ».**

Работа форума сосредоточится на практическом опыте реализации эффективных стратегий сохранения ликвидности бизнеса для различных сегментов рынка недвижимости.

В фокусе внимания:

- архитектурно-планировочные и управленческие решения для постиндустриальных городов
- признаки устойчивости проекта в условиях падения спроса
- экспертиза успешных проектов
- ценообразующие факторы жилой недвижимости
- современные модели развития территорий
- возможности создания добавленной стоимости на рынке жилой недвижимости

#### СПРАВКА О PROESTATE:

PROESTATE – ключевое профессиональное мероприятие по недвижимости в Центральной и Восточной Европе, ежегодно объединяющее более 4300 ведущих профессионалов в сфере недвижимости и инвестиций из 30 стран и 70 городов России.

PROESTATE проводится с 2007 года и является площадкой, где встречаются основные игроки рынка недвижимости. В числе делегатов форума – представители федеральных и региональных органов власти, инвестиционные, девелоперские и строительные структуры, консалтинговые, управляющие, инжиниринговые компании, архитекторы и другие организации, представляющие

отрасль. Более 80% участников мероприятия – топ-менеджеры компаний.

За 10 лет работы PROESTATE посетили свыше 30 000 человек участников в общей сложности из 100 городов РФ. Среди них - 380 официальных делегаций из 56 регионов РФ, представители 30 стран. Общее число экспонентов PROESTATE за 10 лет составило 750 единиц, количество деловых мероприятий – 460, бизнес-экскурсий – 37. За 10 лет организации форума он стал трибуной для выступления более 2000 спикеров и площадкой для работы 1500 аккредитованных журналистов.

Сайт форума: <http://www.proestate.ru>

#### СПРАВКИ ОБ ОРГАНИЗАТОРАХ:

**PROEstate Events** – профессиональный организатор и оператор деловых мероприятий в сфере недвижимости. Официальный партнер НП «Российская Гильдия управляющих и девелоперов». Ключевые мероприятия: Международный инвестиционный форум PROEstate, Строительная неделя Московской области, серия мероприятий «Рождественские саммиты», делегация на международную инвестиционную выставку MIPIM (Франция, Канн), делегация на выставку ExproReal (Германия, Мюнхен), бизнес-туры в США, Азию и Европу, учебные программы. Подробнее на сайте: [www.proestate.ru](http://www.proestate.ru)

**Некоммерческая организация «Ассоциация инвесторов Москвы»**, созданная в 1994 году, оказывает содействие столичным инвесторам и девелоперам при реализации проектов в сфере недвижимости, способствует развитию благоприятного инвестиционного климата отрасли, формированию и совершенствованию нормативно-правовой базы. Сегодня членами Ассоциации являются около 100 инвестиционных, девелоперских, строительных, архитектурных, проектных, консалтинговых и других компаний. Подробнее на сайте: [www.aimos.ru](http://www.aimos.ru) и [www.aiminvest.ru](http://www.aiminvest.ru)

**НП «Российская Гильдия управляющих и девелоперов» (РГУД)** – ведущее общественное объединение управляющих и девелоперских компаний России и стран СНГ. РГУД объединяет более 370 девелоперских и управляющих компаний в более чем 40 городах России. Ассоциация имеет партнеров в странах СНГ, США, Великобритании, Германии, Швеции, Финляндии. Подробнее на сайте: [www.gud-estate.ru](http://www.gud-estate.ru)

**Учебный Центр Academy of Real Estate (ARE)** – центр обучения навыкам девелопмента и управления недвижимостью, основанный на базе НП «Российская гильдия управляющих и девелоперов» и форума PROESTATE. Программы и семинары ARE разрабатываются с учетом специфики и потребностей рынка на основе международно-признанных продуктов отрасли. Обучающие программы включают несколько направлений, среди которых девелопмент, управление объектами и эксплуатация, маркетинг. Преподаватели и эксперты центра – российские и зарубежные квалифицированные специалисты-практики.

Подробнее на сайте: [are-rus.ru](http://are-rus.ru)

#### КОНТАКТЫ:

**По вопросам взаимодействия со СМИ:**

Мария Бор-Раменская - 7 (495) 651-61-05, доб. 105 - [producer.msk@proestate.ru](mailto:producer.msk@proestate.ru)

## ПОРТРЕТ МЭРА

**Габидулла Абдрахимов. 19 августа — год на посту акима Шымкента**

Когда во власть приходят молодые столичные менеджеры, это всегда интересно. Почему? Да потому, что как минимум это обещает свежий, современный, а значит, не стандартный подход к решению стоящих задач. И не факт, что перечень этих задач останется неизменным...



**19 августа исполнится ровно год со дня назначения на пост акима города Шымкента Габидуллы Абдрахимова. Это тринадцатое назначение на должность акима областного центра за все годы независимости страны.**

Если для кого-то пост градоначальника – это чуть ли не вершина карьеры, то для Габидуллы Рахматуллаевича это просто очередное ответственное назначение, еще один шанс показать, на что ты способен. И все потому, что в свои-то годы знал он должности куда выше акимовской. Напомню, что на пост акима города Шымкента сорокалетний Габидулла Абдрахимов пришел с должности заместителя руководителя администрации президента РК, в которой проработал с января 2013 года. А до этого был пост председателя Агентства по защите конкуренции РК, а еще ранее – руководителя канцелярии премьер-министра РК.

Вот, собственно, и все, что мы знали о нем в день назначения. Еще интернет выдал, что наш новый аким – болашаковец, воспитывает четверых детей.

*С 19 августа 2015 года для Габидуллы Абдрахимова начался новый отсчет. В день своего назначения на должность акима города он торжественно пообещал превратить Шымкент в самый лучший и привлекательный для жизни и туризма город: «Сделаем город самым красивым не только в Казахстане, но и в мире, чтобы этот город не хотелось покидать. А если людям и приходилось уезжать из Шымкента, то они бы плакали». Эта дебютная фраза нового акима была самой часто цитируемой в интернете.*

Есть смысл посмотреть на то, что сделано акимом города и его командой за год. В ноябре 2015 года Габидулла Абдрахимов представил активу области проект «Концепции развития Шымкента до 2020 года». В этом обширном документе рассказано о том, как поэтапно в ближайшие пять лет Шымкент будет трансформироваться в современный мегаполис, комфортный для жителей и привлекательный для гостей. К слову, с полным содержанием концепции можно познакомиться на официальном сайте акимата города [shymkent.gov.kz](http://shymkent.gov.kz). И, вы знаете, кое-что из продекларированного уже начало воплощаться. К примеру, изменения в школах города. Наряду с внедрением системы конкурсного отбора директоров планирует-

ся создать попечительские советы, а также обеспечить родителей современной формой электронного контроля посещаемости и успеваемости детей. На ближайшую пятилетку запланировано строительство пяти очистных сооружений в присоединенных районах города, которые остановят слив канализации в городские реки Бадам и Кошкарату. Для разгрузки магистралей города предложено соорудить пять автомобильных развязок.

*Аким взял курс на развитие Шымкента как «умного» города. В планах городских властей – создание нового современного жилого и делового района Shymkent City, который должен стать прообразом будущего Шымкента. Но изменения внешнего облика областного центра – это не все, самое главное ожидание Габидуллы Абдрахимова: «Нам нужно сформировать в себе новый менталитет – менталитет жителей третьего казахстанского мегаполиса».*



А в марте этого года градоначальник заявил о намерении сделать Шымкент инвестиционным раем, то есть в нем должны быть созданы благоприятные условия для бизнеса. Для привлечения отечественных и зарубежных инвесторов планируется ежегодная реализация не менее 20 проектов. В этом году удалось воплотить 29 проектов и открыть свыше 3 тысяч новых рабочих мест. Для привлечения инвесторов создаются индустриальные зоны в микрорайонах «Жұлдыз» и «Тассай». И все же главным приоритетом работы акимата градоначальник назвал общественный порядок, безопасность жителей и гостей города.

Больше всего от затей акима «перепало» детям, подросткам, молодежи. В декабре Габидулла Абдрахимов решил не наряжать город к Новому году. А вместо этого выделенные на мишуру и гирлянды средства («всего-то» 80 млн. тенге!) пустил на помощь малоимущим семьям и сиротам. В итоге около 5500 детей получили к празднику теплую зимнюю одежду.

Еще раньше, в конце сентября 2015 года, аким выехал в одну из школ города, где произошла драка с поножовщиной между школьниками. Обращаясь к ученикам, Габидулла Абдрахимов сказал: «Чего вы добиваетесь своими драками и разборками? Что, думаете, вы крутые будете, если побьют кого-то? Не будете вы крутыми. Будете плохо учиться, закончите жизнь в тюрьме. Я вам конкретно говорю, на примере своих одноклассников. Наоборот, эти «ботаники», над которыми вы смеетесь, в будущем выигрывают и становятся министрами и акимами.... Вы знаете, кто такой мужчина? Это тот, кто может защитить свою женщину, детей. А кто с ножом нападает, тот не мужчина, тот гнилой человек, трус, потому что ничего без ножа сделать не может...» Вот такой воспитательный монолог.

В начале лета все новостные ленты интернета были заполнены сообщениями типа «Аким Шымкента приехал на работу на велосипеде!», «Аким Шымкента отказался от авто в пользу велосипеда», «С 9 июля в Шымкенте заработают велостанции» и так далее. И действительно, Габидулла Абдрахимов очень волновался по поводу запуска проекта Shymkent City Bike – общегородской системы проката велосипедов. Вопреки замечаниям скептиков, система заработала.

Благодарны шымкентцы акиму города за дальнейшее благоустройство набережной реки Кошкараты, за достойное внимание к паркам, за возможность путешествовать по Шымкенту в 3D-формате и наблюдать за строительством социальных объектов online.

А еще аким города «вдохнул жизнь» в работу шымкентских лифтов.

*Еще одна из удач Габидуллы Абдрахимова – это, то что он «притянул» социальные сети к решению городских проблем. Сегодня, если вас возмущает какая-либо из них, пожалуйста, расскажите о ней, выложите фото в WhatsApp или Instagram – и все! Эту проблему можно решить в течение суток. А еще в помощь горожанам – виртуальная приемная акима города Шымкента, в нее можно попасть, зайдя на официальный сайт [www.shymkent.gov.kz](http://www.shymkent.gov.kz), где указана электронная почта по приему заявлений [info@shymkent.gov.kz](mailto:info@shymkent.gov.kz).*

Как вы думаете, верит народ в это? Примерно 1665 человек поверили точно, во всяком случае за последние полгода на WhatsApp города поступило именно столько сообщений. С 19 мая заработал Instagram акимата @akimat.shymkent. В его Direct пришло порядка 300 сообщений. Большая часть поступающих от шымкентцев заявлений связана с вопросами санитарного благоустройства дворов, ремонта дорог и обеспечения коммунальными благами.

*Отдельная признательность Габидулле Абдрахимову за его гражданский поступок, определенную смелость – данное нам разрешение на проведение в Шымкенте шествия «Бессмертного полка»...*

За проделанную в минувшем году работу акиму города поставили оценку «хорошо», в надежде, что для оценки «отлично» он постарается еще больше. И тогда на отчетной встрече перед населением Габидулла Абдрахимов сказал: «Я постараюсь в следующем году стать отличником!». Дай бог, чтоб он им стал...

*Источник - <http://otyrar.kz/>*

*[Ссылка на материал:](#)*

*<http://otyrar.kz/2016/08/qabidulla-abdraximov-god-na-postu-akima/>*



*На ближайшую пятилетку акимом запланировано строительство пяти очистных сооружений в присоединенных районах города, которые остановят слив канализации в городские реки Бадам и Кошкарату. Для разгрузки магистралей города предложено соорудить пять автомобильных развязок.*

## ЛИЦОМ К ГОРОДУ

**Вице-мэр Уфы: «Если Уфа расширится, будет еще больше бесхозных территорий и пробок»**

Первый заместитель главы администрации Уфы Александр Филиппов в интервью ProUfu.ru рассказал о концепции развития города, выполнении программы по переселению из ветхого и аварийного жилья, а также как решить проблему пробок.



– Александр Анатольевич, какие крупные жилые комплексы будут сданы в эксплуатацию в Уфе в ближайшее время?

– В нашем городе ежегодно растут темпы строительства, возводятся новые жилые комплексы и целые микрорайоны. За первое полугодие 2016 года введено в эксплуатацию 360 тысяч кв. метров. На сегодняшний день в Уфе ведется строительство жилых комплексов: «Первомайский», «Полестье», «Агидель», «Весенний», «Авиатор», «Искра», «Новая Максимовка», «Риверсайд» и «Green Park», «4 Сезона» и «Тихая Роща», «Арт Плаза» и т.д.

– Эксперты отмечают, что рынок жилья в Уфе перенасыщен, однако по статистике среднее количество квадратных метров на человека у нас одно из самых низких. Планируется ли нарастить в ближайшие годы темпы жилищного строительства?

– К сожалению, у нас очень много «экспертов», которые в своих «экспертных» комментариях опираются исключительно на некие эмпирические умозаключения и собственные оценочные суждения, зачастую даже не владея реальными цифрами. От себя могу сказать, что средняя обеспеченность жильем в Уфе на человека составляет менее 22 кв. метров при минимальной планке 27. Таким образом, при нынешних темпах строительства нужно не менее шести лет только для того, чтобы достичь минимальных значений. Очевидно, что городу необходимо не только сохранять достигнутые темпы строительства, но и увеличивать их.

– Башкирия лидирует в ПФО по объемам строящегося жилья, однако, согласно статистике, основная доля приходится на индивидуальных застройщиков. Как вы можете это прокомментировать?

– В городе ситуация обратная. По итогам 2015 года порядка 65% жилья построены индустриальным способом. Вообще, в последние годы в Уфе наблюдается стабильный рост темпов жилищного строительства. В 2015 году введено в эксплуатацию 824,8 тысячи кв. метров, из них 80 многоквартирных – 553,6 тысячи кв. метров и 1913 частных домов – 271,2 тысячи кв. метров.

За первые семь месяцев введено в эксплуатацию 358, 4 тысячи «квадратов». Так что преобладание индивидуальных застройщиков перед крупными строительными компаниями – утверждение неверное.

– Концепция развития Уфы постоянно меняется. Если раньше говорилось, что надо выходить за реки, застраивать еще не освоенную территорию, то сегодня речь идет об укрупнении городской застройки. Что будет с планами по развитию Забелья, Зауфимья, их реализация приостановлена?

– В части концепции развития Уфы хочу напомнить, что активное развитие за рекой (территория Зауфимья) было заложено в генеральном плане 1996 года. Предполагался значительный рост населения, а экологическая ситуация в городе оценивалась как неблагоприятная. Фактически планировалось создание параллельного города для расселения людей с полуострова. Однако такой подход требует создания инженерно-транспортной инфраструктуры «с нуля», что не только крайне сложно для городского бюджета, но и влечет повышение расходов граждан, так как плотность населения значительно ниже, чем на полуострове. Предложенная в настоящий момент концепция компактного города (*ограничение*

*застройки территорией города - прим. ред.*), не отменяет полностью строительство на заречных территориях, но ограничивает его параметры. На полуострове выявлены значительные пространственные резервы, позволяющие разместить необходимый до 2030 года объем жилья. При этом подразумевается не повсеместное увеличение этажности, а интенсификация использования территорий, в том числе за счет более эффективного использования участков новой застройки и реконструкции существующей.

– Стратегия пространственного развития Уфы предполагает интенсификацию использования территорий вдоль проспекта Октября? Предполагается уплотнение застройки?

– Проспект Октября очень сильно разряжен, территорию будем уплотнять, но с учетом всех нормативов. Если посмотреть на старые города Европы, там между фасадами даже пройти нельзя. Зато территория работает. Город не может существовать при слишком разряженной застройке.

– Но проблема пробок еще больше усугубится?

– Чем более разряженный город, тем больше пробок. У китайцев действует концепция вертикального города. В одном здании офисы, фитнес-центры, парикмахерские, жилье. Люди не выходят оттуда сутками. Плотность территории там запредельная, при этом пробок нет, потому что люди живут и работают в одном месте.

Опять же, чтобы нормально работал общественный транспорт, город должен быть плотным. В противном случае, будет как с МУЭТом. В трамваях нет пассажиров, потому что они ездят по территориям, где нет людей. Соответственно, транспорт убыточный, трамваи – старые, а обновлять подвижной состав не на что. Блогеры приезжают в Уфу и фотографируют лужи, но у муниципалитета нет возможности каждую дыру заделывать. Москва до своего расширения имела площадь 900 кв. км, Уфа – 720 кв. км. При этом в Москве жили 12 млн человек, у нас – миллион. Количество налогов на ту же площадь в столице в разы больше. Естественно, каждую пылинку сдувают. А если мы еще больше расширяться – будет еще больше бесхозных территорий, маятниковое движение, пробки.

В микрорайонах должны быть детский сад, школы, больницы. Человеку не нужно будет, живя в Инорсе, ехать на проспект в гипермаркет или отвозить ребенка в детсад. А сейчас объекты инфраструктуры раскиданы по всему городу, так никаких дорог не хватит.

– Регионы должны до сентября 2017 года полностью переселить людей из ветхого и аварийного жилья. Как Уфа справляется с программой?

– Мы выполняем федеральную программу по сносу ветхого и аварийного жилья. Исполнение программы сложное. В 330 аварийных домах, которые включены в федеральную программу, живут на сегодняшний день 4 тысячи семей или около 12 тысяч человек. Сумма в 34 тысячи рублей за «квадрат», на которую должно по федеральному законодательству приобретаться новое жилье, совершенно не те деньги, за которые можно приобрести квартиру. Мы в принципе не можем за такие деньги в Уфе ничего купить. Вынуждены строить сами, сроки достаточно жесткие. От объявления торгов до окончания строительства проходит меньше года. Генподрядчик, выигравший тендер, обязан построить жилье за семь-восемь месяцев. Стараемся строить дома в удобных для граждан районах. Выбираем площадки под строительство социального жилья максимально комфортные для людей, например, в Кузнецовском Затоне.

Всего у нас около 5 тысяч домов, которые могут быть признаны аварийными, а федеральная программа по Уфе за пять лет предусматривает переселение только 330 домов. Поэтому бюджетные деньги эту проблему решить невозможно, только с помощью частного бизнеса, с помощью создания условий для застройщиков. Кроме того, мы ограничили строительство за пределами города. Застройщику гораздо проще построить дома в чистом поле. Но как потом люди будут жить там? Поэтому сейчас мы очень жестко ограничили территории, только ближнее Забелье – Дема и Затон. Все остальное должно строиться внутри города.

Источник - <http://proufu.ru/>

Ссылка на материал:

[http://proufu.ru/news/society/vitse\\_mer\\_ufy\\_esli\\_ufa\\_rasshiritsya\\_budet\\_eshche\\_bolshe\\_beskhoznykh\\_territoriy\\_i\\_probok/](http://proufu.ru/news/society/vitse_mer_ufy_esli_ufa_rasshiritsya_budet_eshche_bolshe_beskhoznykh_territoriy_i_probok/)

## Мэр Орла создаст экспертный совет по Перспективному развитию города

Мэр Орла намерен воссоздать экспертный совет по перспективному развитию города. Об этом в интервью «Открытому Орлу» рассказал Василий Новиков. Теперь любые проекты по изменению городской среды будут проходить через обсуждение профессионалов.



— Хотелось бы понять, каким жители города видят Орёл в перспективе хотя бы ближайших 10-15 лет, в каком направлении мыслят, — сообщил portalу «Открытый Орёл» мэр. — Узнать, что нужно людям: расширения существующих дорог или строительства периферийных с распределением по ним основных потоков транспорта, какими они видят центр города и окраины, транспортную сеть, какими — зелёные и пешеходные зоны, общественные территории.

Для этого мэр предлагает высказаться всем сообществам и неравнодушным орловцам. А когда получится сформировать общее видение, начать разрабатывать комплексные программы развития города и закладывать в бюджет их поэтапное финансирование.

—Сейчас мы все живём в координатах, заданных законодательством, властью, проектировщиками, застройщиками в соответствии с уже сло-

жившейся градостроительной ситуацией, целевыми федеральными программами, возможностями бюджета. И сама власть, кстати, так живёт. Какими бы полномочиями ни был наделён кто-то из нас, всеисильных тут нет. Баланс между целесообразностью каких-то действий, их соответствием закону, должностным инструкциями и общественными настроениями часто недостижим, - продолжил мэр.

Напомним, что экспертный совет создавался еще в 2011 году. Сначала о нем много говорили, рассказывали об обширных планах. Туда должны были войти самые авторитетные люди области, в том числе из области архитектуры и дизайна. Но по ряду причин работу свою совет не начал.

*[Источник – Орловские новости](#)*

## Москва входит в тройку городов-лидеров мира по темпам строительства

По мнению градоначальника Москвы Сергея Собянина, столица Российской Федерации входит в тройку крупнейших мегаполисов мира по темпам жилищного строительства. Мэр Москвы отмечает подобный рост начиная с 2013 года. Сергей Собянин, мэр российской столицы, озвучил информацию о том, что Москва находится в числе городов-лидеров по темпам развития инфраструктуры. Подобное заявление мэр сделал в продолжительном интервью московским медиа-изданиям. По мнению градоначальника, современный стройкомплекс мегаполиса сумел справиться с кризисом. «По темпам ускоренного развития мы находимся в первой десятке городов планеты. А с точки зрения создания комфортной и удобной инфраструктуры, приспособленной для жизни горожан, Москва вышла в тройку сильнейших городов мира», - акцентировался Собянин. Транспортная и социальная инфраструктура, по мнению мэра, «значительно отстала», именно поэтому понадобились «стахановские темпы» для создания комфортной среды горожанам.



*[Источник: svopi.ru](#)*

## НОВОСТИ ИСПОЛКОМА СНГ



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ СНГ  
официальный сайт



## Сергей Лебедев встретился с заместителем Министра иностранных дел Беларуси Еленой Купчиной

5 августа состоялась встреча заместителя Министра иностранных дел Республики Беларусь Елены Купчиной с главой Миссии от Содружества Независимых Государств (СНГ) на выборах в Палату представителей Национального собрания Республики Беларусь, Председателем Исполнительного комитета – Исполнительным секретарем СНГ Сергеем Лебедевым.

Стороны обсудили ход текущей избирательной кампании в Республике Беларусь, а также ряд вопросов, связанных с организацией международного наблюдения.

Заместитель Министра иностранных дел Беларуси подтвердила заинтересованность белорусской стороны в проведении предстоящих выборов в атмосфере максимальной транспарентности и в полном соответствии с национальным законодательством и международными обязательствами нашей страны.

Е.Купчина также заверила Исполнительного секретаря СНГ в том, что для деятельности международных наблюдателей будут созданы все необходимые условия.

*Источник -Пресс-служба Исполнительного комитета СНГ*



## ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ МАГ БЕСПЛАТНО!

- Бюллетень МАГ выпускается с 2012 года
- Бюллетень распространяется во всех городах-членах МАГ из 8 стран СНГ
- Нас читают руководители администраций и пресс-служб городов, межгородских и международных объединений, организаций и предприятий -партнеров МАГ
- Бюллетень высылается еженедельно в электронном виде, а также периодически по почте с приложениями на компакт-дисках

**ПОДПИШИТЕСЬ, ОТПРАВИВ ЗАЯВКУ НА АДРЕС**  
[maginfos@ya.ru](mailto:maginfos@ya.ru)



Информационный бюллетень МАГ - информационный дайджест, который органично вписался в информационное поле МАГ, создаваемое для регулярного общения и информационного сотрудничества городов, информирования о последних событиях, прошедших мероприятиях, актуальных рейтингах, важных датах, и, главное, для обмена бесценным опытом решения насущных городских проблем.

Вопросы и предложения по «Информационному бюллетеню», а также заявки на включение вашего электронного адреса в рассыл можно направлять по адресу [maginfos@ya.ru](mailto:maginfos@ya.ru)

### УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Просим выслать на адрес [maginfos@ya.ru](mailto:maginfos@ya.ru) актуальный e-mail, на который можно отправлять последующие выпуски бюллетеня. Для дальнейшего информационного сотрудничества МАГ с вашим городом просим сообщить в письме контакты ПРЕСС-СЛУЖБЫ вашего города. С уважением, пресс-служба Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (495)691-22-63, 691-90-59

Руководитель проекта, заместитель генерального директора МАГ Юрий Васюнькин [yvas@vandex.ru](mailto:yvas@vandex.ru)  
Редактор Информационного бюллетеня МАГ, верстка, рассылка в города – Марина Зацепина [marinavestnik@vandex.ru](mailto:marinavestnik@vandex.ru)