

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ  
ИНФОРМАЦИОННЫЙ

# БЮЛЛЕТЕНЬ

МЕЖДУНАРОДНОЙ  
АССАМБЛЕИ  
СТОЛИЦ  
И КРУПНЫХ  
ГОРОДОВ  
(МАГ)

**№7 (23)**  
07 марта 2013



Москва  
2013

## Трибуна мэра



**Алиас Лабахуа:**  
"Мнение градостроительного  
совета для меня будет  
решающим"

## Новости МАГ

- В Секретариате МАГ состоялась рабочая встреча с руководством города Костромы



- В мэрии обсудили новые технологии для семейного досуга и отдыха в Москве

## Анонсы

Готовимся к семинару в Уфе: вопросы жилищного законодательства, капремонта домов, ЖКХ

## Новости городов

- В Душанбе будет представлена европейская инициатива «Соглашение Мэров - Восток»
- Выставка «Кавказ Строительство и ремонт EXPO 2013» пройдет в Ереване в конце марта
- В администрации Пензы состоялось заседание оперативного штаба по подготовке к празднованию 350-летия основания города
- Сити-менеджер Ижевска Денис Агашин во время рейда по городу провел контрольную закупку

## Интересное решение

В Нижнем Новгороде появится своя «Маленькая Голландия»

## Здоровье горожан

Санаторий «Бэс Чагда» - страница истории Николиной горы

## ПОЗДРАВЛЕНИЕ

*Руководителям городов МАГ*

*Уважаемые коллеги!  
Дорогие друзья!*

*От имени руководства Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ) просим передать самые теплые поздравления с Международным женским Днем 8 Марта всем женщинам – Вашим коллегам, родным и близким, а также жительницам города!*

*Этот праздник недаром отмечают весной. Красивые и сияющие, успешные и яркие, цветущие и нежные как первые весенние цветы женщины неизменно вызывают трепет мужских сердец, дают силу быть настоящими мужчинами. Женщины создают семейное тепло и уют, а нашим городам дарят энергию счастья. Поэтому пусть с новой весной в ваши дома придет только все самое хорошее – здоровье, благополучие, любовь и радость!*

*С праздником!*

*Ақим Астаны,  
и.о. Президента МАГ*



*И.Н. Шасмагамбетов*

*Генеральный директор МАГ*



*В.И. Семиванов*



## Трибуна мэра

**Алиас Лабахуа:**  
**"Мнение градостроительного совета для меня будет решающим"**  
 Из выступления мэра Сухума



8 февраля состоялось первое заседание Градостроительного совета в обновленном составе. В него вошли наряду с известными архитекторами, учеными, художниками, проектировщиками, представителями общественности и молодые специалисты.

«Положение о Градостроительном совете долго разрабатывалось, прошло экспертизу у юристов, одобрено депутатами Собрания города и, надеюсь, оно позволит вам готовить рекомендации и предложения по самым важным проектам и проблемам архитектуры Сухума», - сказал в своем выступлении Алиас Лабахуа. - Единственная просьба – свое решение озвучивать вовремя, не затягивая». Горожане обращаются в администрацию за разрешением строительства того или иного объекта, жилого дома, и ответ они должны получить вовремя, т.е. в течение 30 дней администрация должна разрешить или отказать в выделении земельного участка под строительство или само строительство здания.

«Сегодня нас всех волнует ситуация, связанная с архитектурным обликом Сухума. Вопрос обсуждается на разных уровнях, активисты от общественности готовы оказывать помощь в решении проблем. Создание Градостроительного совета для руководства города большое подспорье. Тем более, что в него вошли столь опытные и авторитетные люди, с чьим мнением нельзя не считаться. Готов участвовать в заседаниях, обсуждать проблемы и вместе с вами искать пути их решения», - подчеркнул мэр Сухума.

Он также выразил надежду на то, что «совместными силами удастся остановить «самострой», принять решения, которые не позволят уродовать город».

Алиас Лабахуа согласился с предложением архитекторов Марины Аршба, Дали Берула-

ва и других участников заседания приглашать на заседания совета представителей пожарной службы, санэпидемстанции, транспортников, искусствоведа.

Отвечая на вопрос сотрудника Центра гуманитарных программ Арды Инал-Ипа о статусе Градостроительного совета, мэр отметил: «Несмотря на то, что по Положению у вас статус рекомендательный, для меня решение Градостроительного совета будет иметь решающее значение. В совет входят люди высококвалифицированные люди, любящие, ценящие свой город, снискавшие авторитет и уважаемые в обществе. Безусловно, я буду прислушиваться ко всем советам. При спорных вопросах готов участвовать в заседаниях, в дискуссиях по тому или иному резонансному делу, искать вместе с вами приемлемое для нашего города решение».

По закону окончательное решение о выделении земельного участка, строительстве объекта, жилого дома и пр. принимает глава администрации. По мнению Арды Инал-Ипа и председателя Союза художников Адгура Дзидзария решения Градостроительного совета тоже должны быть обязательными, ведь это профессиональное мнение.

«Если нет нормативных нарушений при отводе земли или строительстве, глава администрации может принять решение, не совпадающее с мнением членов совета, - пояснил А. Лабахуа. - У нас нет закона, гласящего, что Градостроительный совет имеет не рекомендательный, а обязательный характер. В ходе работы совета можно определить категории объектов, относящихся к историческим памятникам, судьба которых будет решаться вместе с вами».

«Созывать заседание Градостроительного совета, чтобы дать разрешение на пристройку к частному дому, смысла нет. Хочу, чтобы никто не сомневался, пока я глава города – распоряжения будут издаваться с обязательным учетом вашего мнения», - еще раз подчеркнул мэр. Затем он сообщил, что в Парламенте работают над законом о статусе столицы. «Будет меняться и закон о местном самоуправлении. Тогда нам будет легче работать, появятся другие возможности и рычаги воздействия на нарушителей архитектурной целостности столицы, в частности. Я всегда буду поддерживать вас, готов принимать участие в заседаниях, чтобы не допустить никакого урона нашему городу, не лишить исторической памяти будущие поколения сухумчан», - сказал, завершая свое выступление, Алиас Лабахуа.

Далее совет продолжил заседание без главы администрации. По предложению председателя совета, начальника Управления архитектуры и строительства Давида Эшба, «обозначили стратегию и тактику, наметили план работы».

«Наболевшего много, надеюсь, наша сегодняшняя дискуссия станет основой для дальнейшей работы совета. Правила общежития в городской среде часто нарушаются. Этому способствует несовершенство законов, отсутствие Градостроительного кодекса, Генплана, зонирования территории города, а то, что есть, давно устарело, поэтому важно услышать ваше компетентное мнение и предложения», - подчеркнул он.

Где и как ведется застройка города – эти вопросы Давид Эшба обозначил как главные для совета. «Все, что влияет на облик города,

надо изучать, рассматривать, формировать мнение совета», - отметил он.

Архитекторы Дали Берулава, Марина Аршба, Отар Кебурия и другие участники дискуссии считают, что и сегодня, используя имеющиеся законодательные акты, можно строить, не нарушая ни нормативов, ни архитектуры столицы. Это касается особенно центральной части, где «все в принципе давно определено, но застройщики самовольничают».

«По центру города у нас есть концептуальное решение, к сожалению, не утвержденное. Мы два года над ним работали, все сформулировано, надо только выполнять», - заявил Отар Кебурия.

«Есть устаревший Генплан 70-х годов, надо было обновить через 25 лет с момента создания. Пока же следует выполнять и придерживаться его. Иначе так и будут застраиваться те же тротуары», - говорит Д. Берулава.

Далее участники заседания обсудили процедуру выделения земельных участков, качество строящегося: торговых объектов, офисных зданий, частных домов и заборов, их ограждающих, то есть все, что негативно сказывается на облике Сухума.

Несмотря на то, что на первом заседании не было принято конкретных решений, был поставлен ряд задач на перспективу: определение охранных зон, ограничение высоты зданий, борьба с «самостроем», захватом земель общего пользования и так далее.

Справка: Градостроительный совет является совещательным органом при Главном архитекторе города (начальнике Управления архитектуры и строительства администрации г. Сухум). Руководит работой Градостроительного совета главный архитектор города, являющийся его председателем - Давид Эшба.

Подготовку и организацию работы Градостроительного совета проводит ответственный секретарь – сотрудник Управления архитектуры и строительства Вахтанг Кварандзия.

Генеральный план — это научно обоснованный перспективный план развития города, рассчитанный, в среднем, на 25 лет, один из основных документов территориального планирования. Генплан – это проектный документ, на основании которого осуществляется планировка, застройка, реконструкция и иные виды градостроительного освоения территории. Основным регулирующим документом генплана является Градостроительный кодекс. Градостроительный кодекс включает в себя юридическую сторону. Техническую часть Генплана включают соответствующие СНиПы.

Об этом Аpsnypress сообщила Мадона Квициния, зав. отдела информации и связи с общественностью. ■

Источник – [apsnypress.info](http://apsnypress.info)



## МЕРОПРИЯТИЯ



*Россия, Москва,  
Центр международной торговли  
Краснопресненская наб., д.12, Конгресс-центр, подъезд 4*

15 марта 2013 года Деловой центр экономического развития СНГ при поддержке Исполнительного комитета СНГ и Финансово-банковского совета СНГ проводят Международный экономический форум государств – участников СНГ «Вызовы современности и перспективы развития интеграции на пространстве Содружества», в котором примут участие и представители МАГ. Форум пройдет одновременно с очередным заседанием Экономического совета Содружества Независимых Государств. В работе Форума примут участие заместители глав правительств государств – участников СНГ, министры и руководящие сотрудники министерств экономического развития, промышленности и торговли, представители органов власти, отраслевых объединений, банковских сообществ, предприниматели, СМИ стран Содружества. Форум соберет более 1500 участников.

Основными задачами Форума являются обсуждение перспектив и механизмов дальнейшего укрепления экономического сотрудничества, планируется рассмотреть также комплекс вопросов реализации Договора о зоне свободной торговли, взаимодействия в рамках Единого экономического пространства.

На пленарном заседании Форума будут представлены доклады Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова, Председателя Исполнительного комитета СНГ – Исполнительного секретаря С.Н. Лебедева, Президента – Председателя Правления ОАО Банк ВТБ, Президента ФБС СНГ А.Л. Костина, Члена Коллегии (Министра) по основным направлениям интеграции и макроэкономике Евразийской экономической комиссии Т.Д. Валовой, Председателя Правления Евразийского банка развития И.В. Финогенова, членов Экономического Совета СНГ.

В работе Форума уже подтвердили свое участие: Вице-президент Европейского инвестиционного банка А. Роп, Член Правления – заместитель Председателя Внешэкономбанка, директор ОАО «Российское агентство по

страхованию экспортных кредитов и инвестиций» П.М. Фрадков, Член Коллегии (Министр) по экономике и финансовой политике Евразийской экономической комиссии Т.М. Сулейменов, Член Коллегии (Министр) по вопросам технического регулирования Евразийской экономической комиссии В.Н. Корешков, Член Коллегии (Министр) по торговле Евразийской экономической комиссии А.А. Слепнев, Председатель Комитета технического регулирования и метрологии Министерства промышленности и новых технологий Республики Казахстан Р.А. Сатбаев, Директор Департамента технического регулирования Министерства экономического развития и торговли Украины Ю.В. Жарков.

Международный экономический форум государств-участников СНГ предлагает участникам уникальную возможность ознакомиться с приоритетными интеграционными проектами в различных отраслях экономики, финансово-банковской системе, сфере фармацевтики, обменяться мнениями о дальнейшем развитии делового сотрудничества, разработать предложения по устранению барьеров для развития бизнеса на пространстве Содружества. В деловой программе – пленарные заседания, специализированные круглые столы, выставка инновационных проектов. Также пройдут тематические секции:

- «От зоны свободной торговли (ЗСТ) к новым степеням интеграции»
- «Инвестиции, инновации. Реальная экономика»
- «Финансовые рынки СНГ – основа устойчивого роста экономик государств Содружества»
- «Устранение технических барьеров в международной торговле»
- «Фарминдустрия стран СНГ и рынок медицинских услуг»

В рамках Форума будут подведены итоги конкурса и вручены награды – почетный знак «Лидер бизнеса СНГ» и «Лидер экономической интеграции».

Международный экономический форум государств-участников СНГ (Форум лидеров бизнеса стран СНГ) пользуется не только заслуженным вниманием деловых кругов, органов власти, но и средств массовой информации. Каждый Форум проходит при активной информационной поддержке ведущих СМИ стран – участников. На Форуме предусмотрена пресс-конференция.



Более подробную информацию можно найти на сайте форума [www.bc-cis.ru/forum](http://www.bc-cis.ru/forum)

Контакты оргкомитет форума: г.Москва, ул.Варварка, дом 7,  
(495) 606-73-89, 606-05-59, 698-27-33, 698-32-89, e-mail: [dcsgnm@mail.ru](mailto:dcsgnm@mail.ru), [sngp-n@mail.ru](mailto:sngp-n@mail.ru), [sng@bc-cis.ru](mailto:sng@bc-cis.ru)

Регистрацию на участие в форуме прошу производить в электронном режиме на сайте: [www.bc-cis.ru/forum](http://www.bc-cis.ru/forum)





## НОВОСТИ МАГ

## В Секретариате МАГ состоялась рабочая встреча с руководством города Костромы

21 февраля т.г в Москве в Секретариате МАГ состоялась рабочая встреча руководства Международной Ассамблеи столиц и крупных городов с главой города Костромы Ю.В.Журиным.



В ходе встречи обсуждены вопросы взаимодействия, а также участия города Костромы в ближайших мероприятиях МАГ, рассмотрены различные аспекты деятельности Ассамблеи и план работы на 2013 год.

Ю.В.Журин посетил Музей Международной Ассамблеи, познакомился с экспозицией, отображающей основные вехи становления и развития на постсоветском пространстве межгородского объединения крупных городов – столичных, региональных центров стран Содружества Независимых Государств.

В ходе встречи исполнительный вице-президент - генеральный директор МАГ Селиванов В.И. вручил главе города Костромы медаль «За вклад в развитие местного самоуправления».

По итогам проведения V Международного смотра-конкурса городских практик «Город, где хочется жить», который проводился в рамках Международного Форума «Мегаполис: XXI век. Город и дети» (19-20 декабря 2012 г.) город Кострома стал лауреатом.

Конкурсной комиссией V Международного смотра-конкурса городских практик городов СНГ и ЕвразЭС «Город, где хочется жить» город Кострома отмечен Дипломами:

За разработку и внедрение образовательно-воспитательного проекта «Лекотека» - инновационной технологии социальной адаптации детей с ограниченными возможностями здоровья, имеющие трудности посещения дошкольного учреждения, на базе муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Костромы Детский сад № 69

Кроме того, отмечены организации города:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Детский сад № 69» за разработку и внедрение образовательно-воспитательного проекта «Лекотека» - инновационной технологии социальной адаптации детей с ограниченными возможностями здоровья, имеющие трудности посещения дошкольного учреждения.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Костромы «Центр развития ребенка – Детский сад № 73» за организацию социально-педагогической деятельности, за разработку и внедрение инновационной технологии работы с «трудными семьями», а также с детьми, имеющими проблемы в развитии - «Семейный калейдоскоп» на базе муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения города Костромы «Центр развития ребенка – Детский сад № 73

Глава города Костромы подтвердил позицию руководства города на развитие взаимовыгодного сотрудничества с МАГ, дал согласие на личное участие в мероприятии в городе Уфе 26-27 марта т.г., других мероприятиях Международной Ассамблеи согласно плана МАГ на 2013 год.

Ю.В. Журин заинтересовался также реализуемыми по линии МАГ проектами, например, такими как «Электронная газета МАГ», «Электронная Библиотека городских практик», журнал «Вестник МАГ».

Глава города Костромы предложил активнее помогать городам в привлечении инвестиционных проектов, а также продвижении положительного имиджа российских городов.

Рабочая встреча руководства Международной Ассамблеи столиц и крупных городов с главой города Костромы Ю.В.Журиным получилась очень полезной и эффективной, - отметили участники двух сторон.

По итогам встречи был вынесен ряд конструктивных решений для дальнейшего сотрудничества.

## В мэрии обсудили новые технологии для семейного досуга и отдыха в Москве

1 марта 2013 года в здании Мэрии Москвы на Новом Арбате представители столичных департаментов, иностранных посольств, дирекции центральных парков, урбанисты, художники, архитекторы, популярные блогеры и городские активисты обсудили российский и зарубежный опыт обустройства мегаполисов для семейного досуга и отдыха. Обсуждение проходило в рамках VI Открытого Форума «Семья и Город: пути гармоничного развития». В работе Форума приняли участие представители Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ). Организаторами мероприятия выступили Департамент культуры города Москвы, Департамент семейной и молодежной политики города Москвы и Общественный совет города Москвы.

Ежегодно Форум собирает представителей структурных подразделений Правительства Москвы, депутатов ГД РФ и МГД, представителей органов местного самоуправления, известных ученых, представителей НКО, бизнесменов, членов Родительской общественности столицы, участников Детского движения Москвы, федеральные и московские СМИ.



– В Москве уделяется особое внимание развитию инфраструктуры для семейного досуга, – говорит руководитель Департамента семейной и молодежной политики города Москвы Юлия Гримальская. – Детские дворовые игровые и спортивные площадки, катки, городские и районные центры физкультуры и спорта, а также городские парки сегодня максимально приспособлены для развития семейного досуга. Формируются общественные пространства, работает большое количество клубов, кружков и секций по месту жительства. Приоритетом в этой сфере является реализация семейных программ.

Цель Форума – объединить усилия власти, бизнеса, общественных организаций, активных горожан для решения актуальных вопросов семьи и города. Развивать диалог власти и всех заинтересованных сторон для выявления передовых идей в сфере семейного досуга, которые будут в дальнейшем реализованы.

Мы уверены, что Форум станет конструктивной платформой для создания максимально комфортных условий в городе даже для самых маленьких жителей Москвы.

В дискуссии на Форуме приняли участие депутаты Московской городской Думы – Михаил Антонцев и Татьяна Портнова, заместитель руководителя Департамента семейной и молодежной политики города Москвы Александр Мишаков и другие представители департаментов Комплекса социальной сферы города Москвы.

## АНОНСЫ

## Готовимся к семинару в Уфе: вопросы жилищного законодательства, капремонта домов, ЖКХ

В соответствии с планом Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ) на 2013 год ведется подготовка семинара-совещания по теме «Новое в жилищном законодательстве Российской Федерации. Создание региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов и деятельность Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства в 2013-2015 годах», которое состоится в городе Уфе 26-27 марта. Семинар-совещание организован Комитетом Государственной Думы РФ по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, Министерством регионального развития РФ и Правительством Республики Башкортостан совместно с Международной Ассамблеей столиц и крупных городов.

С приветственным словом к участникам семинара-совещания обратится Президент Республики Башкортостан Р.З.Хамитов и председатель Государственного Собрания – Курултай Республики Башкортостан К.Б.Толкачев, с докладом выступит председатель Комитета Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Г.П.Хованская.

Предполагается выступление членов Совета Федерации ФС РФ, депутатов Государственной Думы, представителей Министерства регионального развития Российской Федерации и представитель Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

### Обсуждаемые темы:

основные законодательные инициативы в сфере жилищного законодательства, запланированные к рассмотрению Государственной Думой в период весенней сессии 2013 года;

создание региональных систем капитального ремонта многоквартирных домов;

деятельность Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2013 – 2015 годах; практика предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах.

К семинару-совещанию Секретариат МАГ готовит специальный выпуск информационно-аналитического журнала «Вестник МАГ» и тематический сборник материалов. На первое марта об участии в семинаре заявили представители 14 городов-членов МАГ.

**Более подробная информация по семинару-совещанию размещена на Портале МАГ под рубрикой «Подготовка мероприятий».**



## ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЕТЕНЬ МАГ

### БЕСПЛАТНО!

- Пилотный выпуск Информационного бюллетеня МАГ вышел в июне 2012 года
- Бюллетень распространяется во всех **85 городах-членах МАГ из 9 стран СНГ**
- Нас читают руководители администраций и пресслужб городов, межгородских и международных объединений, организаций и предприятий - партнеров МАГ
- Бюллетень распространяется несколько раз в месяц в электронном виде, а также периодически в бумажном виде по почте с приложениями на компакт-дисках

**ПОДПИШИТЕСЬ, ОТПРАВИВ ЗАЯВКУ НА АДРЕС**

[maginfos@ya.ru](mailto:maginfos@ya.ru)

Информационный бюллетень МАГ - информационный дайджест, который органично вписался в информационное поле МАГ, создаваемое для регулярного общения и информационного сотрудничества городов, информирования о последних событиях, прошедших мероприятиях, актуальных рейтингах, важных датах, и, главное, для обмена бесценным опытом решения насущных городских проблем.

**Вопросы и предложения по «Информационному бюллетеню», а также заявки на включение вашего электронного адреса в рассыл можно направлять по адресу [maginfos@ya.ru](mailto:maginfos@ya.ru)**



## НОВОСТИ ГОРОДОВ

## В Душанбе представлена европейская инициатива «Соглашение Мэров - Восток»

Европейская Комиссия в сотрудничестве с Региональным Экологическим Центром Центральной Азии (РЭЦЦА) провела 28 февраля в Душанбе Первую Национальную встречу, призванную представить Европейскую Инициативу «Соглашение Мэров - Восток» в Республике Таджикистан.



Как сообщала накануне мероприятия в интервью «АП» директор таджикского филиала РЭЦЦА Малика Бабаджанова: в мероприятии намечается участие председателей городов Таджикистана, министерств энергетики и промышленности, экономического развития и торговли, комитета по охране окружающей среды, ведущих экспертов в области энергосбережения и энергоэффективности, а также представителей международных организаций: Делегации Европейского Союза в РТ, ПРООН, EBRD, программы INOGATE, USAID, ICF International, GIZ и проекта DACO.

По словам Бабаджановой, преимущество данной инициативы и ее отличие от других в том, что «Соглашение Мэров - Восток» не только делится богатым мировым и Европейским опытом в области энергоэффективности и сокращения выбросов в атмосферу, но и позволяет получить новым независимым государствам доступ к передовым энергоэффективным технологиям и лучшим практикам. Отсюда появляется возможность привлечь дополнительные средства на их внедрение с учетом национальных приоритетов и специфики каждой страны.

Она отметила, что в Стратегии развития энергетики Таджикистана наравне со строительством новых источников энергии большое значение придается энергоэффективности. Принятый Закон РТ «Об использовании возобновляемых источников энергии», подписан Указ Президента РТ «О дополнительных мерах по экономному использованию энергии». С целью реализации требований вышеуказанных законов и Указа, была принята «Программа стандартизации в области энергосбережения и энергоэффективности на 2010-2012 годы». Также на основе директив и норм стандартов Евросоюза, России, Украины и Казахстана были разработаны 8 стандартов в области энергосбережения и возобновляемых источников электрической энергии.

«В настоящее время используется менее 4% имеющегося потенциала от технически возможных и экономически эффективных запасов гидроресурсов Таджикистана и менее 1% от других видов возобновляемых источников

энергии. В этом плане, приоритеты инициативы тесно перекликаются со стратегическими планами Республики Таджикистан в области энергоэффективности», - подчеркнула директор таджикского филиала РЭЦЦА.

По ее словам, данная инициатива - это постоянно растущее международное сообщество ведущих местных и региональных органов власти, которое пользуется прочной поддержкой политических (Европейская Комиссия, Комитет регионов, национальные и региональные правительства и т.д.) и финансовых институтов (Европейский инвестиционный банк, Европейский банк реконструкции и развития, частные банки и пр.). В 2012 году число подписавших Соглашение достигло более 4800 муниципалитетов, в том числе более 50 городов из стран Европейского Соседства и Центральной Азии.

Справка: Соглашение Мэров является флагманской инициативой Европейского Союза, объединяющей местные, региональные и национальные власти в достижении добровольно взятых обязательств по сокращению выбросов CO2 не менее чем на 20% к 2020 году путем повышения энергетической эффективности и внедрения возобновляемых источников энергии.

С момента ее запуска в 2008 году, Соглашение Мэров стало ведущей инициативой поддержки и поощрения местных органов власти в формировании и внедрении программ устойчивой энергии. Таким образом, Соглашение Мэров вносит свой вклад в развитие экологически ориентированной экономики и улучшение качества жизни в городах путем улучшения доступа к энергии, создания рабочих мест, улучшения экономического и социального благосостояния и решения проблем, связанных с климатическими изменениями. Недавно созданные офисы Соглашения Мэров - Восток, расположенные во Львове (Украина) и Тбилиси (Грузия) предоставляют административную, техническую, и информационную поддержку Армении, Азербайджану, Беларуси, Грузии, Казахстану, Кыргызстану, Молдове, Таджикистану, Туркменистану, Украине и Узбекистану.

Источник - ИА ASIA-Plus

## Выставка «Кавказ Строительство и ремонт EXPO 2013» пройдет в Ереване в конце марта

Крупнейшая специализированная отраслевая выставка «Кавказ Строительство и ремонт EXPO 2013» состоится в Ереване 29-31 марта 2013 года, сообщили агентству «АРКА» в LOGOS EXPO Center.



Выставка, организаторами которой выступают Союз промышленников и предпринимателей (работодателей) Армении и LOGOS EXPO Center, состоится в выставочном комплексе «Ереван ЭСКПО».

Ожидается, что в ней примут участие более 100 местных и иностранных компаний, занимающих лидирующие позиции на рынке, в том числе, инвестиционные и строительные компании, а также проектные и дизайнерские организации.

Источник - Новостное агентство АРКА

## В администрации Пензы состоялось заседание оперативного штаба по подготовке к празднованию 350-летия основания города

1 марта 2013 года в администрации города Пензы состоялось очередное еженедельное заседание оперативного штаба по подготовке празднования 350-летия основания города Пензы, которое провел заместитель главы администрации г. Пензы Сергей Симонов.



В ходе совещания обсуждались вопросы о ходе работ по реконструкции МАУ «Пензенский зоопарк» в рамках подготовки к 350-летию основания города Пензы, о приведении в надлежащее состояние внутривидовой территории по ул. Славы и другие оперативные вопросы.

В ходе заседания руководители крупных предприятий города, таких как ОАО «НИИФИ», ОАО «Молочный комбинат «Пензенский», ЗАО «Пензенская кондитерская фабрика», ОАО «Биосинтез» и др., представили свои предложения по участию в подготовке к 350-летию основания Пензы. Так, например, представитель Научно-исследовательского института физических измерений представил план мероприятий по подготовке территории предприятия к празднованию 350-лет, в который входит восстановление асфальтового покрытия на участках улиц Володарского и Красная, озеленение территории и высадка клумб с символикой 350-летия основания города Пензы.

В дополнение к перечисленным мероприятиям по благоустройству, заместитель главы администрации г. Пензы Сергей Симонов обратился к руководителям крупных предприятий города с предложением рассмотреть возможность организации архитектурной подсветки фасадов зданий, а также установки в городе малых архитектурных форм и скульптурных композиций, что могло бы стать своеобразным подарком городу к празднованию юбилея.

Источник - penza350.ru

## Сити-менеджер Ижевска Денис Агашин во время рейда по городу провел контрольную закупку

Глава администрации Ижевска Денис Агашин решил провести эксперимент и купил пиво в городском ларьке.

О своем опыте чиновник рассказал накануне, подводя итоги традиционного субботнего

объезда города. «От администрации прошли дворами до Майской, потом до Удмуртской, а потом вдоль 10 лет Октября дошли до Буммашевской, до района "Пеньки". Проходя мимо "Макдональдса" и "Омеги", обратили внимание на бардак и грязь вокруг одного из ларьков. Неубранная территория, переполненные урны, пустые пивные бутылки... Более того, мы совершили в этом ларьке "контрольную закупку" бутылки пива. И ее продали без лишних вопросов! Времени было 9.30 утра!» - рассказал Агашин.

Он подчеркнул, что продавцы, работающие в этом ларьке, в присутствии десятка

свидетелей нарушили все существующие антиалкогольные законы.

«Вы все еще считаете, что эти уродующие лицо города объекты, не надо сносить?!?!! Я направлю эту бутылку в РОВД. В конце концов, полиция борется с незаконной торговлей алкоголем. Пусть разбираются...Обещаю, что эта история еще будет иметь свое продолжение!», - пообещал сити-менеджер.

Источник - [aifudm.net](http://aifudm.net)  
Автор - Алина Звонкая

## ПОМНИМ...

### 2 марта перестало биться сердце Владимира Дмитриевича Чайки. В это не верится, но это так

Он так мгновенно ушел, как и жил – молниеносно принимая необходимые городские решения, оперативно решая жизненно важные проблемы. Он работал, не жалея себя. Его сердце никогда не знало покоя: оно волновалось и радовалось, болело за город и торжествовало в часы побед. Оно никогда не было спокойным и равнодушным. Оно не выдержало...



Николаевский городской голова Владимир Дмитриевич Чайка родился 5 октября 1948 года в г. Берислав Херсонской области. Со временем семья переехала жить в г. Николаева.

Родители - Дмитрий Константинович и Зинаида Андреевна - большую часть своей жизни работали на Черноморском судостроительном заводе.

В 1976 году Владимир Дмитриевич закончил Николаевский кораблестроительный институт, тем самым, осуществив свою давнюю мечту стать инженером. В 1986 году защитил диссертацию в Киевском инженерно-строительном институте, получив степень кандидата технических наук.

Владимир Дмитриевич Чайка прошел настоящую школу жизни - школу рабочего челове-

ка. С 1966 по 1971 г. он работал на ГП "Судостроительный завод им. 61 коммунара", потом на заводе "Дормашина", где был избран комсоргом завода.

С 1972 по 1974 г. Владимир Чайка служил в рядах Советской Армии. 1976 года после увольнения в запас вернулся на завод «Дормашина», где был избран председателем профсоюзного комитета.

В 1979 г. Владимир Дмитриевич начал свою работу в органах местного самоуправления с должности заведующего квартирным отделом горисполкома. С сентября 1985г. работал заместителем председателя Корабельного райисполкома. В октябре 1987 г. стал заместителем председателя Николаевского горисполкома.

В 1987 г. принимал участие в ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, был откомандирован на строительство жилья для переселенцев из зоны отчуждения.

В 1991 г. Владимир Чайка возглавил Николаевское областное управление Пенсионного фонда, где разработал новую методику учета пенсионеров и выплаты пенсий, основанную на компьютерных технологиях, которое разрешило регулярно выплачивать пенсии. В 1994 г. избран депутатом, а потом и главой Николаевского областного совета.

Личные и профессиональные качества Владимира Дмитриевича были учтены при назначении его на дипломатическую работу советником Консула Посольства Украины в Азербайджане.

С 1998 г. В.Д. Чайка - заместитель городской головы по экономике и внешним связям.

С 1999 по 2000 г. работал руководителем Николаевского отделения ОАО «Государственный экспортно-импортный банк Украины».

В июне 2000 г. был избран Николаевским городским головой, а в марте 2002 г., марте 2006 г. и в октябре - переизбран повторно.

Одним из основных своих заданий Владимир Дмитриевич считал содействие развитию деловой и социальной инициативы горожан. Важной составляющей достигнутых успехов является реалистичный расчет сил и возможностей территориальной общины города и экономических мощностей предприятий в нем расположенных, а также определение наиболее приоритетных направлений дальнейшей работы.

Уверенное продвижение николаевской громады было замечено на международном уровне. В 2008 году на Международном форуме "Мегаполис: XXI век", организованном Международной Ассамблеей столиц и крупных городов, Николаев получил диплом Лучшего города СНГ в номинации "За эффективную реализа-

цию программ социального и экономического развития".

Признанием деятельности Владимира Дмитриевича Чайки на должности городского главы стало награждение орденом "За заслуги" III степени за весомый личный вклад в развитие предпринимательства и рыночной инфраструктуры в Украине, высокий профессионализм (Указ Президента Украины от 15 июня 2002 года) и орденом «За заслуги» II степени за значительный личный вклад в социально-экономическое и культурное развитие Украины, весомые достижения в профессиональной деятельности и многолетнюю добросовестную работу (Указ Президента Украины от 23.08.04).

В марте 2007 года Владимир Чайка стал победителем Всеукраинского конкурса "Человек года" в номинации "Городской голова года".

Указом Президента Украины № 619/2009 Об награждении государственным наградами Украины работников предприятий, учреждений и организаций за значительный личный вклад в социально-экономическое, культурное развитие Украинского государства, весомые трудовые достижения и по случаю 18-й годовщины независимости Украины Чайке Владимиру Дмитриевичу - Николаевскому городскому голове присвоено почетное звание "заслуженный работник социальной сферы Украины".

26 ноября 2008 года Владимир Чайка был награжден Почетной грамотой Кабинета Министров Украины за значительный личный вклад в обеспечение развития местного самоуправления, многолетний добросовестный труд и по случаю Дня местного самоуправления.

За плодотворное сотрудничество в отрасли транспорта и сферы связи, накануне 220-й годовщины основания г. Николаева городскому голове Николаева В. Д. Чайке объявлена благодарность Министерства транспорта и связи Украины (Приказ Министерства транспорта и связи Украины от 27.08.09 № 892).

Телеграммы от государственных деятелей и политиков, руководителей регионов, компаний и предприятий города и области, профессиональных коллективов, общественных организаций, средств массовой информации страны со словами соболезнования и сочувствия в связи с кончиной мэра Владимира Чайки продолжают поступать в адрес николаевского горисполкома.

Николаевской городской исполнительный комитет, депутатский корпус, Международная Ассамблея столиц и крупных городов, в которой Владимир Дмитриевич был председателем Комиссии по социальной политике, скорбят и выражают искренние соболезнования родным и близким Владимира Дмитриевича Чайки.





## информационные проекты МАГ

### Городам – лучшие практики ведения дел

Проекты инициированы МАГ и проводятся во взаимодействии с Министерством регионального развития РФ, Всероссийским Советом местного самоуправления, региональными межгородскими объединениями

#### «Библиотека городских практик» [www.e-gorod.ru](http://www.e-gorod.ru)

- Максимально представлены основополагающие сферы городской жизнедеятельности
- Широкий доступ
- Регулярность пополнения
- Конкретная сфера применения
- Контакты с исполнителем, разработчиком

#### Международный смотр-конкурс городских практик «лучший город СНГ и ЕврАзЭС».

- Выявление, систематизация, изучение и продвижение практик решения вопросов местного значения.

#### Сайт МАГ [www.e-gorod.ru](http://www.e-gorod.ru)

- История МАГ, этапы становления и развития организации в документах, фото- и видео-репортажах.
- Библиотека городских практик.
- Международный смотр-конкурс городских практик «Лучший город СНГ и ЕврАзЭС».
- Издательские проекты МАГ (Сводные доклады. Мониторинг антикризисных мер. Статсборники. Монографии. Журнал «Вестник МАГ»).
- МАГ-видео.
- Электронная газета МАГ.
- Новости МАГ. События в городах МАГ.



## «Вестник МАГ»

## Миссия:

## Распространение:

- Официальный орган Международной Ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ) с 2004 года.
- Единственный в СНГ специализированный информационно-аналитический журнал о городах и для городов.
- Периодичность – ежеквартально.
- Тираж – 4 тыс. экз.
- Количество полос 120–140.
- Инструмент межгородского сотрудничества.
- Дискуссионная площадка для обсуждения насущных проблем городского развития.
- Ориентирован на интересы крупных городов и создание положительного имиджа городских властей через призму разработанных и реализованных программ и проектов городского развития, через практические достижения в плане решения городских проблем, создания комфортных условий жизни горожан.
- Журнал наглядно демонстрирует ресурсный потенциал крупных городов, который необходимо использовать всем уровням власти в решении задач социально-экономического развития самих городов, регионов и стран.

### Подписчики журнала – 35 субъектов РФ, 68 городов СНГ.

Журнал распространяется целевым образом:

- в администрации президентов и правительств стран СНГ, в законодательные собрания и парламенты, Исполком СНГ и ЕврАзЭС, посольства и представительства, ЮНЕСКО, ООН-ХАБИТАТ, «Метрополис», Правительство Москвы, городские администрации, городские собрания крупных городов, ассоциации муниципальных образований, администрации субъектов РФ и стран СНГ, объединения и организации землячеств и городов-побратимов;
- на мероприятиях МАГ и партнерских организаций, в которых МАГ принимает участие;
- межгородские объединения и организации, землячества.

## Авторы журнала «Вестник МАГ», обсуждаемый круг проблем:

- На страницах журнала «Вестник МАГ» регулярно выступают руководители городов, ответственные работники городских администраций, эксперты, представители региональных и федеральных уровней власти, представители науки, культуры, СМИ, бизнеса, видные общественные деятели.
- Тематика материалов, публикуемых в журнале «Вестник МАГ», достаточно широка, но, как правило, включает проблемные вопросы социально-экономического развития городов, регионов и стран. В материалах статей и интервью обсуждаются стратегии и планы развития городов, идет обмен опытом ведения дел, обсуждаются механизмы реализации инфраструктурных проектов, обозначаются «болевые точки» и предлагаются эффективные методы решения проблемных вопросов, высказываются законодотворческие инициативы и т.п.

## Информационные партнеры:

- Исполком СНГ,
- ЕврАзЭС,
- администрации городов-членов МАГ,
- Министерство регионального развития РФ,
- Всероссийский Совет местного самоуправления,
- Правительство Москвы,
- Институт системного анализа РАН,
- Московский государственный университет управления Правительства Москвы,
- Институт переподготовки и повышения квалификации руководящих кадров и специалистов системы социальной защиты населения г. Москвы,
- Харьковская академия городского хозяйства,
- Международный научно-методический Центр городских социальных практик,
- ГАСИС (Государственная академия профессиональной переподготовки и повышения квалификации руководящих работников и специалистов инвестиционной сферы),
- представители средств массовой информации, освещающих общегородские проблемы.

## ПОДПИСКА

По вопросам подписки на журнал обращаться по телефонам: +7 (495) 691-20-72; 691-96-51





## ИНТЕРЕСНОЕ РЕШЕНИЕ

## В Нижнем Новгороде появится своя «Маленькая Голландия»

В Нижнем Новгороде появится «маленькая Голландия» с ее неповторимым колоритом, цветами и красками. Воплощение грандиозного проекта, который преобразит один из центральных парков города, доверят голландским специалистам. Они и возьмут на себя преобразование территории в мини-вариант Страны тюльпанов.



Один из нижегородских парков превратят в «маленькую Голландию». За все работы по реализации этого проекта возьмется компания Royal Haskoning DHV. Ландшафт парка кардинально изменен не будет, но вот новые насаждения, яркие клумбы, живые изгороди, причудливо подстриженные кусты и деревья здесь явно должны появиться, ведь в этом и проявляются особенности парков Голландии, где специалисты по ландшафту с минимальным вторжением в саму природу создают настоящую сказку.

Знаменита Голландия и своими миниатюрами исторических памятников или даже целых городов, но будут ли использованы данные навыки в нижегородском проекте, пока не известно. На сегодня больше всего шансов изменить «на голландский манер» имеют парк «Швейцария» и парк им. Кулибина.

Правительство Нижнего Новгорода дало понять: преобразования коснутся одного из центральных парков города и явно не затронут зеленые островки на окраинах.

«Маленькая Голландия» — это не единственный проект, где нижегородское правительство планирует использовать опыт специалистов из этой страны. Уже сейчас с представителями компании Royal Haskoning DHV ведутся переговоры по разработке плана развития Рождественской улицы в Нижнем Новгороде. Та же компания поможет построить в городе и быстровозводимые парковки из стеклопластика по системе Park4all, а также примет участие в облагораживании территории, отведенной под строительство стадиона для Чемпионата мира по футболу – 2018.

Недавно в городе был подписан протокол о намерениях между сторонами. Его пункты позволят развить активное сотрудничество между голландскими специалистами и Нижним Новгородом по реализации совместных проектов в области благоустройства территории города и совершенствования транспортной инфраструктуры.

В стране уже есть своя «маленькая Голландия». Только за таким названием скрывается не целый парк, а собранная за 20 лет коллекция тюльпанов селекционера из Уфы.

## МНЕНИЯ

**Олег Кондрашов, глава администрации Нижнего Новгорода:**

*Мы хотим, чтобы голландские партнеры поделились опытом по созданию комфортной для жизни среды. Основные линии развития сотрудничества определены — это сохранение самобытности города, использование научного и творческого потенциала, а также экологическое развитие. Уверен, что заключение рамочного соглашения даст новый импульс развитию города.*

**Владимир Соловьев, председатель комитета внешнеэкономических и межрегиональных связей администрации Нижнего Новгорода:**

*Опыт Голландии по работе с территориями, прилегающими к воде, для нас будет очень полезен.*

**Владимир Соловьев, председатель комитета внешнеэкономических и межрегиональных связей администрации Нижнего Новгорода:**

*Наверное, это будет парк не на окраине города, а все-таки в центре. Он должен стать визитной карточкой Нижнего Новгорода.*

[Источник - smartnews.ru](http://smartnews.ru), [nta-nn.ru](http://nta-nn.ru)





## ЗДОРОВЬЕ ГОРОЖАН

## Санаторий «Бэс Чагда» - страница истории Николиной горы

Государственный санаторий «Бэс Чагда» («Сосновый бор») республики Саха (Якутия) находится в 25 км к западу от Москвы по Рублёво - Успенскому шоссе в престижном поселке Сосны. Вокруг - живописный сосновый лес, рядом берег Москвы-реки, огибающей знаменитую Николину гору. Ежегодно здесь оздоравливаются свыше полутора тысяч горожан - жителей Якутии, Москвы и других городов. В декабре 2012 года санаторию исполнилось 20 лет. Об услугах санатория, истории его создания и перспективах развития рассказывает Г.Н. Полушкин, генеральный директор санатория «Бэс Чагда».



**Полушкин Григорий Николаевич – генеральный директор Государственного бюджетного учреждения - санаторий «Бэс Чагда»**

Родился 11 марта 1954 г. в с.Уяндино Усть-Янского улуса. В 1976 году окончил Ленинградский инженерно-экономический институт по специальности «инженер-экономист». Работал инженером-экономистом Министерства местной промышленности ЯАССР. Служил в Советской Армии. После службы вернулся в родной район. Работал инструктором, заведомо, секретарем райкома, председателем райисполкома, главой администрации района. Затем – заместителем руководителя администрации Президента и Правительства республики Саха (Якутия), заместителем председателя Правительства Саха (Якутия), руководителем управления Министерства по налогам и сборам по Хабаровскому краю, зам. начальника межрегиональной инспекции Министерства по налогам и сборам РФ по Центральному федеральному округу, начальником КРУ «Роспрома».

**- Григорий Николаевич, от отдыхающих услышали много лестных отзывов о вашем санатории, как в отношении отдыха, так и лечения. Скажите, какова специфика санатория «Бэс Чагда»?**

- Санаторий является лечебно-профилактическим учреждением общетерапевтического профиля и принимает на санаторно-курортное лечение больных с заболеваниями сердечно-сосудистой системы, органов дыхания, опорно-двигательного аппарата, пищеварения и мочеполовой системы. Особо хочется подчеркнуть - отдыхающим обеспечено квалифицированное лечение с индивидуальным подбором врачебного курса и оздоровительных процедур. Лечебно-диагностическое отделение в санатории оснащено современной диагностической и лечебной аппаратурой ведущих фирм мира. Прием в санатории ведут высококвалифицированные врачи: терапевт, физиотерапевт, кардиолог, гинеколог, невропатолог, ЛОР-врач, мануальный терапевт, врач ЛФК и механотерапии, стоматолог и диетолог. Диагностика включает в себя клинические и биохимические анализы, кабинет функциональной диагностики (ЭКГ, суточное холтер-мониторирование ЭКГ, тредмил-тестирование, спирометрия), кабинет ультразвуковой диагностики.

В санатории два корпуса на 95 мест – 53 номеров различных категорий: от 1-комнатных одноместных номеров до 3-комнатных люксов. Два раза в месяц проводятся дни якутской национальной кухни. В стоимость путевки входит 4-разовое питание по заказному меню, работает Wi – Fi.

**- А какие новые виды лечебных услуг предлагают ваши врачи?**

- Тем, кому показано, мы предлагаем сеансы лечебных процедур на аппарате низкочастотной магнитотерапии «АЛМА», применяющийся при воспалительных, дистрофических, сосудистых заболеваниях. Весьма эффективно себя зарекомендовала ванна для бесконтактного массажа Thermo-Spa-Concerto, которая используется при релаксации и поддержании общего тонуса организма. Хорошие результаты дают процедуры на магнитном кресле NeoControl. Лечение основано на использовании технологии экстракорпоральной магнитной стимуляции нервно-мышечного аппарата тазового дна и органов малого таза при таких заболеваниях, как мужские и женские половые расстройства, простатит, детский энурез и другие. Кроме того к услугам отдыхающих кабинет талассотерапии, сауна криосауна, бассейн, немецкая аппаратура для ударно-волновой терапии...

При этом, мы не отказываемся мы и от старых проверенных средств. Для отдыхающих в сосновом лесу проложен терренкурный маршрут. В нашем фитобаре готовятся настои трав, кислородный коктейль и, обратив внимание, мы, одни из первых в нашем регионе, ввели кумысолечение. Кумыс приобретает все большую востребованность, так как по своим лечебным свойствам близок к материнскому молоку.

Большой популярностью у нас пользуется тренажерный зал, где занимающихся консультирует опытный врач, кандидат медицинских наук. Она на основе состояния отдыхающего и показаний тренажеров составляет персональную сбалансированную программу занятий. Все механизмы голландского производства объединены в единую систему, которая не только фиксирует физическое состояние занимающегося, но и подсказывает врачу оптимальный уровень нагрузки мышц пациента. После курса механотерапии с учетом оздоровительных процедур, как правило, отдыхающие чувствуют себя помолодевшими, подтянутыми, физически окрепшими.

**- Многие выбираясь в отпуск, хотели бы не только подлечиться, но и познакомиться с местными достопримечательностями, пользоваться близостью Москвы, побывать в театрах и на выставках...**

- Один-два раза в неделю мы организуем для наших отдыхающих поездки в театры Москвы, на экскурсии в Кремль, на выставки, праздничные мероприятия, в исторические места Подмосковья. Недалеко от нас находится знаменитый Саввино-Сторожевский монастырь, основанный в конце XIV века. К монастырю из Москвы был проложен звенигородский тракт, который также был известен как Царский путь или Дорога царей богоизбранных. По нему не раз совершали обязательные паломничества в монастырь к мощам Саввы Сторожевского все русские правители: великие князья, цари и императоры. Теперь же эта дорога известна как Рублёво-Успенское шоссе или просто Рублёвка.

**- Получается, что санаторий «Бэс Чагда» расположен в одном из известнейших и знаковых исторических мест Подмосковья – рядом с Рублёвкой, на Николиной горе?**

- Совершенно верно. Скажу больше – это в нынешнем виде санаторию исполнилось двадцать лет, но второй корпус, судя по имеющимся данным принял первых отдыхающих перед Великой Отечественной войной... В нем бережно сохранены лепнина, роспись потолков, вазоны...

**- Интересно, а кто же мог быть отдыхающими в этом уникальном месте?**

- По утверждениям старожилов здесь бывала дочь И.В.Сталина – Светлана Аллилуева. Здесь также отдыхали дети испанских коммунистов. Во время Великой Отечественной войны в этом корпусе располагался военный госпиталь. История современного вида санатория берёт начало в феврале 1992 года, когда по просьбе Первого Президента РС(Я) Николаева М.Е. Указом Президента России Б.Н.Ельцина была выделена территория площадью 11,3 гектара под строительство дома отдыха для оздоровления населения республики Якутия. Через четыре года с введением в строй главного корпуса и других хозяйственных построек дом отдыха был преобразован в санаторий.

**- Григорий Николаевич, заглядывая в день завтрашний, что можно сказать о перспективах санатория «Бэс Чагда»?**

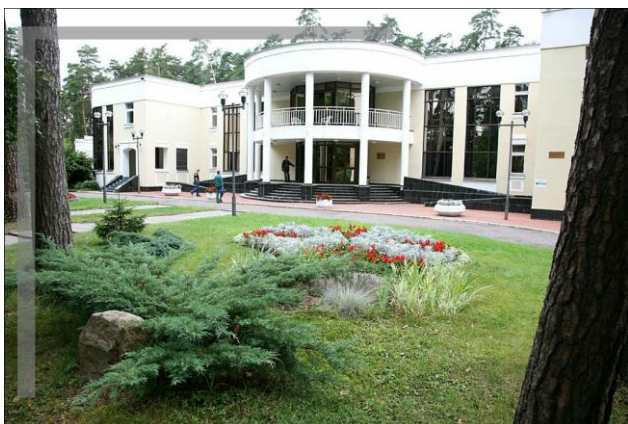
- 4 декабря 2012 года на Экономическом Совете при правительстве Якутии была одобрена и утверждена концепция развития санатория «Бэс Чагда» до 2020 года. Она направлена на улучшение лечебно-профилактической работы и совершенствование реабилитационной помощи пациентам. А 24 декабря 2012 года на заседании Правительства РС(Я) была утверждена программа «О комплексном развитии государственного бюджетного учреждения «Санаторий «Бэс Чагда» Республики Саха (Якутия)» на период 2013 – 2017 годы», в которой предлагается строительство до 2017 года на территории санатория современного физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном и надстройки третьего этажа над главным корпусом. Принимаемые меры позволят увеличить вместимость санатория до 200 человек.

В настоящее время завершается разработка оздоровительно-профилактической программы «Мать и дитя» и других услуг для отдыхающих. Так что, звоните, приезжайте, мы вас ждем!

*Беседу вёл Глеб Квашнин*



## ЗДОРОВЬЕ ГОРОЖАН



*Отличительной особенностью санатория «Бэс Чагда» является уникальная возможность сочетать полный курс необходимого лечения и эффективный отдых в одном из красивейших мест Подмосквья*

Контактная информация:  
143030, Московская обл.,  
Одинцовский р-н, пос. Сосны, вл.1  
Тел.: 8(495)651-47-20, 8(495)651-45-15,  
e-mail: sanbes@mail.ru,  
сайт: www.bes-chagda.ru



## БИБЛИОТЕКА ГОРОДСКИХ ПРАКТИК МАГ

## БГП – инструмент городского развития

Библиотека городских практик Международной ассамблеи столиц и крупных городов (МАГ) представляет собой комплексную информационную базу данных, сформированную по отраслевому принципу, охватывающему все сферы жизнедеятельности современного города. Она формируется на основе материалов городов, принимающих участие в традиционном ежегодном смотре городских практик городов СНГ и ЕвразЭС «Город, где хочется жить», имеющем уже свою пятилетнюю историю.

База данных библиотеки регулярно пополняется на основе информации о примерах успешного решения проблем социально-экономического развития городов, описание которых публикуется в различных средствах массовой информации, пишущих на общегородские темы, а также в информационных ресурсах межгородских объединений и организаций, экспертных и учебных учреждений.

Информация, аккумулированная в БГП, представляет несомненный интерес для специалистов в различных областях городского хозяйства, сотрудников администраций городов, преподавателей и студентов учебных заведений, готовящих кадры для работы в различных сферах городской жизни.

За время существования БГП многие специалисты различных подразделений городских администраций обращались за дополнительной информацией по отдельным практикам. По их запросам были предоставлены разработанные в администрациях других городов нормативно-правовые акты. Особый интерес вызвали практики в сфере информатизации социальной сферы (образования, медицинского обслуживания и др.) и проекты государственно-частного партнерства по развитию городской инфраструктуры.

Поисково-структурирующей системой БГП является тематический рубрикатор, состоящий из 11 разделов по основным сферам жизнедеятельности городов, 21 подраздела и по конкретными проблемными вопросами местного значения – в настоящее время их более 300. Число разде-

лов будет увеличиваться по мере появления практик решения новых проблем, не включенных ранее в общий перечень.

По состоянию на апрель т.г. в БГП представлено порядка 1600 описаний практического решения проблемных вопросов городского развития с контактами разработчиков или внедряющих практику подразделений администрации. Наиболее полно представлены разделы «Социальная сфера», «Экономика и бюджет», «ЖКХ» и другие.

## Информационный массив Библиотеки Городских Практик размещен на сайте МАГ:

<http://mag.e-gorod.ru/lib/>



## Города-члены МАГ, приславшие 30 и более практик в БГП:

**Республика Казахстан**

Астана  
Шымкент

**Украина**

Днепропетровск  
Донецк  
Одесса

**Российская Федерация**

Центральный федеральный округ

Москва

Воронеж

Тверь

Ярославль

Северо-Западный федеральный округ

Вологда

Южный федеральный округ

Ростов-на-Дону

Северо-Кавказский федеральный округ

Ставрополь

Приволжский федеральный округ

Оренбург

Пермь

Ульяновск

Уфа

Сибирский федеральный округ

Барнаул

Новосибирск

Красноярск

Омск

Улан-Удэ

Дальневосточный федеральный округ

Хабаровск

Магадан

## Города-члены МАГ, чьи практики не представлены в БГП:

**Республика Беларусь**

Гродно

**Грузия**

Батуми

**Южная Осетия**

Цхинвал

**Абхазия**

Сухум

**Республика Казахстан**

Караганда

Кокшетау

**Республика Кыргызстан**

Ош

**Украина**

Николаев

Полтава

**Российская Федерация**

Северо-Западный федеральный округ

Нарьян-Мар

Южный федеральный округ

Таганрог

Приволжский федеральный округ

Нижний Новгород

Йошкар-Ола

Дальневосточный федеральный округ

Благовещенск

**Перейти в раздел «Библиотека городских практик МАГ» на сайте МАГ можно по ссылке:**

<http://mag.e-gorod.ru/lib>



## Комплексная реконструкция пятиэтажного жилого фонда

Жилье – важнейшая потребность человека, имеющая свойство возрастать и усложняться по мере развития общества. Жилье во многом определяет жизненный уровень, семейные отношения, быт, условия для социального и духовного развития людей. Одновременно, жилье – это обширная сфера творческой, предпринимательской, производственной деятельности для многих миллионов людей, занятых его созданием и эксплуатацией. Жилье служит важным фактором стабилизации и устойчивого развития общества. Будучи уникальным феноменом, жилье вбирает в себя большой комплекс проблем из разных сфер жизни человека.

В настоящее время особую актуальность приобретает задача сохранения существующего жилого фонда посредством грамотной его эксплуатации и своевременной реконструкции жилья, особенно жилых домов первых массовых серий, возведенных в 60-е годы XX столетия.

Созданный в этот период жилой фонд, состоящий в основном из пятиэтажных кирпичных, блочных и крупнопанельных домов морально и физически устарел.

Актуальность проблемы реконструкции объясняется еще и масштабом фонда жилых домов первых массовых серий. Его размеры на территории России превышают 250 млн. кв.м, в этих домах проживают более 15 млн. граждан. Только в Москве в первый период индустриального домостроения (1956-1968гг.) построено пятиэтажных зданий более 20 млн. кв.м.

Создание пятиэтажного жилого фонда в 60-е годы было национальным проектом. Реконструкция этого жилого фонда в настоящее время также задача национального проекта.

По заданию Московского правительства в 2002 году в Москве был проведен эксперимент по реконструкции 5-этажного жилого дома первого этапа индустриального домостроения по адресу: Химкинский бульвар, д. 4. До реконструкции здание представляло собой панельный пятиэтажный пятисекционный жилой дом, построенный в 1965 г. Общая площадь квартир – 4460 кв.м, первый этаж жилой. Ширина корпуса 12 м (в осях). Первый этаж отличается от типового устройством входа на лестничную клетку с улицы.

Реконструкция осуществлялась после отселения жильцов.

Было сохранено функциональное назначение здания (в т.ч. и первого этажа) и основная планировочная структура – 5 секционный жилой дом, фундаменты, продольные несущие стены, лестничные клетки и марши. Были демонтированы балконы, покрытие чердака, перегородки, инженерные разводки, столярные изделия окон и дверей, полы и подтовка под них.

В результате реконструкции этажность увеличилась до 9 эт. общая площадь объекта увеличилась в 2,2 раза, количество квартир увеличилось со 100 до 122. В доме появились 4х и 5и –комнатные квартиры, в т.ч. и двухуровневые с муниципальными и коммерческими квартирами. Старые, морально устаревшие квартиры стали удовлетворять современным требованиям. Были заменены инженерные разводки с учетом современных требований энергосбережения и энергоучета, утеплены наружные стены, заменены окна на пластиковые с двухкамерными стеклопакетами. В каждой секции появился грузопассажирский лифт, мусоропровод, вестибюль, с оборудованным местом для консервжки. Был смонтирован вентилируемый фасад по индивидуальному проекту.

Внешне дом стал более привлекательным. Он выгодно выделяется из типовой окружающей застройки, унылой и однообразной. Нагрузку от вновь возводимой части здания воспринимает рамный железобетонный монолитный каркас, сооружаемый по контуру существующего здания.

Существующее здание расширяется за счет пристроек к торцам и продольным стенам жилого дома.

Вертикальные элементы рам – пилоны передают нагрузку от 4х – эт. надстройки на новые фундаменты, которые представляют собой монолитные железобетонные ростверки по свайному основанию из буронабивных свай. Такие сваи проходят толщу грунта,

сжимаемую существующей частью здания и передают нагрузку от вновь возводимой части объекта на нижележащие слои грунта, не увеличивая нагрузку на основание под существующими фундаментами. Наблюдения за осадками существующей части здания подтвердили отсутствие влияния на осадки от пристраиваемой и надстраиваемой части.

Пространственная жесткость и устойчивость возводимого сооружения обеспечиваются благодаря совместной работе монолитных и железобетонных перекрытий и продольно-поперечных рам.

В результате, старая и новая части здания образуют единую объемно-пространственную структуру. При этом, конструктивно обе части реконструированного дома при передаче нагрузок на грунт «работают» независимо друг от друга. Существующие и вновь возведенные несущие конструкции отделены осадочными швами.

По периметру здания пристраиваются лифтовые шахты, камеры мусоропроводов, остекленные лоджии, что не только отражается на потребительских характеристиках жилья, но и обогащает пластику фасадов, повышает эстетические качества объекта.

Существующие ограждающие конструкции здания и наружные стены проектируемой части утепляются с использованием технологии вентилируемых фасадов. Наружные стены проектируемой части – из паропроницаемого материала «ТЕХФОМ» (новый теплоизоляционный материал проходит сертификацию).

При помощи этих высокоэффективных по своим теплотехническим и эксплуатационным показателям фасадных систем не только повышается теплоизоляционная способность здания, но и улучшается его архитектурный облик, обеспечивается долговременная защита конструктивных элементов от атмосферных, термических и механических воздействий.

Данное архитектурно-конструктивное решение зарегистрировано в Государственном реестре полезных моделей Российской Федерации (свидетельство №24225 от 22.02.2002 г.). Я автор

этого решения.

Использование реконструкции пятиэтажных жилых домов в сочетании со строительством новых точечных жилых домов при комплексной реконструкции кварталов создают возможность оптимального использования территорий в крупных городах, при этом выход жилого фонда увеличивается более чем в два раза.

В качестве примера можно привести предложение по реконструкции одного из участков микрорайона «Северное Тушино» в Москве, на котором расположены три пятиэтажки серии 1-515/МИ общей площадью квартал 4460 кв.м x 3 = 13380 кв.м.

На указанном участке по адресу: Химкинский бульвар, д. 4 – 6 – 8 возможно осуществить реконструкцию двух пятиэтажек и получить в результате 19272 кв.м общей площади квартир. Среднюю пятиэтажку предложено снести, построить на ее месте новый односекционный 22-этажный жилой дом с общей площадью квартир 11000 кв.м и трехуровневый полуподземный гараж на 250 м/м. При этом эксплуатируемая кровля гаража используется для размещения игровых площадок.

В результате реализации такого предложения достигается увеличение дворового пространства, увеличение площади квартир до 30272 кв.м, т.е. в 2,3 раза, получение качественно нового жилья, отвечающего современным требованиям.

*Генеральный директор, Почетный строитель Москвы, архитектор А.В. Кротов*



ООО «Архитектурная мастерская Кротова А. В.»

125364, Москва, Химкинский бульвар, 4-122,  
тел: +7 903 012-11-32, факс: (499) 729-59-87, <http://akrotov.ru>, [mail@akrotov.ru](mailto:mail@akrotov.ru)

## ПАРТНЕРЫ МАГ

## Посадка валькирии. В "Геликон-опере" сыграли спектакль на музыку Вагнера



К 200-летию Рихарда Вагнера, отмечающемуся в этом году в музыкальном мире, Московский театр "Геликон-опера" приурочил радикальный проект - вагнериану в формате [www.nibelungopera.ru](http://www.nibelungopera.ru) в постановке Дмитрия Берimana.



На фоне пышных юбилейных посвящений Вагнеру - полнометражных версий "Кольца Нибелунгов" на сценах Нью-Йорка, Риги, Берлина, Байройта, Мюнхена, Мариинки и др. новых постановок его опер и многочисленных филармонических программ - оммаж геликоновцев выглядит игривым и изобретательным, никак не претендующим на тенденциозное прочтение. Между тем, собрать из 13 опер Вагнера одну, настроить разрозненные фрагменты его партитур на новую драматургию, апгрейтить круг вагнеровских персонажей и коллизий, вывести их из сложного мифологического поля в воздушное фантастическое пространство, создав новую команду из вагнеровских изольд, эльз, лознгринов, зигфридов, валькирий - эстетическая провокация, которая постановщику Дмитрию Бериману отлично удалась. И суть этого эксперимента заключается не в том, что он подошел к Вагнеру без котурн - десакарлизация вагнеровской сцены происходит в мире давно, в том числе, и в Байройте. Суть в том, что режиссер вовсе не ставил вагнеровскую оперу, он создал некую мистификацию, собственную [www.nibelungopera.ru](http://www.nibelungopera.ru) с музыкой Вагнера и новым сюжетом. И в этом феномен решения.



В "нибелунг-опере" вместо вагнеровских богов, великанов и рыцарей на сцену выходят пилоты и стюардессы экипажа фантастического самолета, несущегося в тревожном, сотрясающемся от турбулентности небе, подобно вагнеровскому "Летучему голландцу". В замкнутом пространстве оранжевого салона разыгрываются психологические сцены с ироничным фрейдистским подтекстом между персонажами, одетыми в униформу и изъясняющимися на языке Вагнера, причем, с шутовой интонацией и с ироничной гиперболизацией эстетического. Стюардессы-"валькирии" с локонами фантастических шиньонов, с медленной, словно во сне, пластикой, плавно двигаются по проходу салона, качают головами, стучат каблучками, вибрируют телом, создавая infernalный фон. Любовные сцены пилота Вольфрама и его партнерши проходят в формате "возвышенной" балетной эротики. Солирующие пилоты и стюардессы поют музыку Лознрина, Зигмунда, Зигфрида, Голландца, Зиглинды, Брунгильды, Сенты и

т.д., соединяясь между собой в новых сюжетах и обнаруживая массу юмора в вагнеровском вокальном тексте: Изабелла и Марианна из "Запрета на любовь" заходятся ревнивыми трелями, непорочная Елизавета из "Тангейзера", рассматривающая мерещившиеся ей в иллюминаторе мужские торсы, взрывается бурной арией. Умирающая Изольда входит в экстаз, сливаясь со своим альтер-эго - страстно танцующей девой, словно сошедшей с гобеленного полотна. Герой Зигфрид, оказывается пугливым пилотом, атакуемым в самолетных креслах возбужденной стюардессой Брунгильдой.

Вокальная строка, как по маслу, встраивается в свежие коллизии. В самолете крутятся жизнь: воделеют, ревнуют, изменяют, принимают борт-питание, выдвигаются за борт хлынувшей в салон воздушной струей из стратосферы, "плавают" за стеклами иллюминаторов. Для публики заготовили сюрпризы: леденцы во время увертюры от компании Ютэйр, забавный "Полет валькирий" с аниматорами, разыгрывающими инструкцию по безопасности полета, и неожиданно живую развязку "нибелунг-оперы", происходящую в зрительном зале, куда под музыку "Чуда пятницы" из "Парсифаля" выбегает спасаясь с самолета "валькирия". Ждущий у "огней приближения" возлюбленный осыпает ее цветами и выносит из зала на руках. Эта сентиментальная развязка, как ни парадоксально, бьет в точку главной вагнеровской коллизии об искупительной силе любви - единственной, способной спасти человека.



Надо заметить, что отбор вагнеровской музыки в "оперу нибелунгов" шел по линии популяризации - любовные дуэты Зигмунда и Зиглинды, Зигфрида и Брунгильды, сцена Вотана и Фрики, Лознрина и Эльзы, знаменитый монолог Голландца, песня Сенты, хор "Чудо пятницы" из "Парсифаля", увертюры и пр.. Все это, по классификации самого режиссера, "Вагнер level 1" - первый уровень погружения. Вагнер в "Геликоне" действительно получился не для искушенных вагнерианцев, а для массовой публики, даже не подозревающей об уникальной вагнеровской музыкальной системе. Интрига постановки состояла и в том, что распределение ролей между певцами оказалось "транзитным" - Изольда в следующем спектакле пела Сенту, а Елизавета Зиглинду, Лознгрин - Зигмунда и тп. И в этой затее ощущался тот особый, чисто геликоновский азарт, род шутки, мистификации, который является фирменным знаком труппы. С вагнеровским вокалом женский состав в спектакле справился успешно. И не только Светлана Создательева, Марина Карпеченко, Ксения Вязникова, имеющие личные достижения в вагнеровском репертуаре, но и Карина Флорес, Елена Михайленко, Майя Барковская создали заметные вокальные и артистически острые интерпретации. Из мужчин убедительными оказались Станислав Швец - с его холодным, мощным, infernalным Голландцем, и особенно - Алексей Дедов в той же роли, потрясший зал почти шекспировским по размаху, страстно-пронзительным монологом героя, призывающего к верной любви. И что могло бы быть более оригинальным посвящением 200-летию композитору, самому ценившему эксперимент, чем этот свежий, игривый взгляд на его творчество, и те новые вагнерианцы, которые будут теперь в "Геликоне" проходить свое "первое погружение" в его музыку.

**Источник – Российская газета**

**Текст – Ирина Муравьева**

**Фото – Сергей Куксин**

**Ссылка на материал: <http://www.rg.ru/2013/03/04/vagner-polin.html>**



## Открыта подписка на информационно-аналитический журнал



## на второе полугодие 2013 года

Журнал является официальным печатным органом Российской муниципальной академии.

В журнале публикуются официальные материалы союзов и ассоциаций местного самоуправления, результаты научных исследований и лучшая практика в области местного самоуправления и муниципального управления.

Периодичность: 4 выпуска в год (ISSN 2304-831X). Издание заявлено на включение в список научных журналов, рекомендованных ВАК РФ для публикации материалов кандидатских и докторских диссертаций. Научные статьи соискателей ученой степени кандидата наук публикуются на бесплатной основе.

Электронная версия журнала и требования к публикациям размещены на официальном сайте Российской муниципальной академии: [www.ros-ma.ru](http://www.ros-ma.ru).

По вопросам публикации статей следует обращаться в редакцию журнала по телефонам: 8(495) 362-48-14, 8(495) 720-30-55, 8(495) 798-17-34, или по электронной почте: [1001c@mail.ru](mailto:1001c@mail.ru), [info@ros-ma.ru](mailto:info@ros-ma.ru).

Подписку можно оформить в любом отделении ФГУП «Почта России» по каталогу Агентства «Роспечать» «Газеты. Журналы». Подписной индекс: 70500.





## ПАРТНЕРЫ МАГ

# тендер РТС ЗАКУПКИ ПО ВСЕМ ПРАВИЛАМ

Все больше компаний осуществляют свою закупочную деятельность, используя электронные торговые площадки (далее – ЭТП). Одной из пяти электронных площадок, отобранных для осуществления государственных и муниципальных закупок, является ЭТП РТС-тендер ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru))

Проект РТС-тендер представляет собой электронную площадку, на которой происходят госзакупки в рамках главы 3.1 Федерального Закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». С 25 января 2010 года в соответствии с решением Министерства экономического развития РФ и Федеральной антимонопольной службы России РТС-тендер является одной из пяти электронных площадок, отобранных для осуществления государственных и муниципальных закупок. РТС-тендер был основан с целью организации электронных торгов для государственных, муниципальных и корпоративных заказчиков, депозитных аукционов для корпоративных клиентов.

Сейчас «РТС-тендер» – электронная площадка с большим опытом успешной работы. Площадка РТС-тендер занимает лидирующие позиции по количеству проведенных электронных аукционов, что стало возможным благодаря сформированной системе регионального и федерального обслуживания заказчиков и поставщиков. На данный момент РТС-тендер принадлежит около 18% рынка госзаказа в России. Около 80% сделок Сибирского Федерального округа проходит на электронной площадке РТС-тендер. Бо-

лее 93% процедур, проведенных на площадке РТС-тендер, привели к заключению контрактов. Клиентами компании являются свыше 320 000 организаций-пользователей.

На площадке «РТС-тендер» ежемесячно проводится до 15 000 аукционов, средняя экономия от проведения которых достигает 15%. Число поставщиков превышает 90 тысяч организаций и индивидуальных предпринимателей. За все время работы компании не было ни одного срыва проводимых на площадке аукционов из-за технических сбоев или внешнего воздействия. Электронная площадка РТС-тендер создает новые проекты по улучшению услуг, а также развивает проекты, которые могут приносить дополнительный доход. Кроме того, РТС-тендер создает дополнительные, уникальные функции: организует обучение, создает новые методики работы. Благодаря этому, РТС-тендер стал не только крупной электронной площадкой для размещения госзаказа, но и крупным методическим центром в своей области для всей России.

**ОТС.RU**  
группа электронных площадок

В рамках партнерского проекта, компания РТС-тендер представляет группу электронных площадок ОТС.RU ([www.ots.ru](http://www.ots.ru))

ОТС.RU – это проект компании ЗАО «Внебиржевые рынки» в партнерстве с ООО «РТС-тендер», группа торговых площадок для осуществления торгово-закупочной дея-

тельности. В группу ОТС.RU входят следующие электронные площадки:

#### ОТС-tender

Площадка, разработанная на основе биржевых технологий РТС, для осуществления закупки и поставки товаров в соответствии с Федеральным законом №223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», а также закупок в корпоративном секторе. На площадке аккредитовано более 80 000 предприятий-поставщиков. В одном тендере, в среднем, принимают участие 4–5 поставщиков.

Всего за время работы на площадке размещено более 210 000 извещений о проведении аукционов.

#### ОТС-finance

Электронная площадка для размещения свободных денежных средств организаций в банковские депозиты на конкурсной основе. На площадке ОТС-finance аккредитовано более 25 ведущих государственных и коммерческих банков, 20 из которых входят в ТОП-30.

#### ОТС-agro

Электронная площадка для закупок в агросекторе. ОТС-agro – это круглосуточный сервис для предприятий агросектора по размещению и контролю исполнения коммерческих заказов на закупку и продажу зерна, продуктов его переработки и иных товаров, материально-технических ресурсов и услуг.

Группа площадок ОТС.RU является современным универсальным инструментом на рынке государственного и муниципального заказа, коммерческих закупок и банковских услуг. Площадки разработаны на основе биржевых технологий РТС, отличаются надежностью и простотой использования.

#### УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Просим выслать на адрес [maginfos@ya.ru](mailto:maginfos@ya.ru) актуальный e-mail, на который можно отправлять последующие выпуски бюллетеня. Для дальнейшего информационного сотрудничества МАГ с вашим городом просим сообщить в письме контакты ПРЕСС-СЛУЖБЫ вашего города (e-mail, телефон, контактные лица).

С уважением, пресс-служба Международной Ассамблеи столиц и крупных городов  
(495)691-22-63, 691-14-43

Руководитель проекта, заместитель генерального директора МАГ Юрий Васюнькин [yvas@yandex.ru](mailto:yvas@yandex.ru)  
Главный редактор журнала «Вестник МАГ» Светлана Скрипниченко [vestnikmag@yandex.ru](mailto:vestnikmag@yandex.ru)  
Редактор Информационного бюллетеня МАГ, верстка, рассылка в города – Марина Зацепина [marinavestnik@yandex.ru](mailto:marinavestnik@yandex.ru)



# тендер РТС

## ЭЛЕКТРОННАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВСЕЙ СТРАНЫ!

### Мы намного ближе к заказчику

Автоматическая проверка  
недобросовестных поставщиков



Сведения об экономической  
активности участников аукциона



Календарь заказчика – создание  
плана работы на площадке



Статистические данные  
обо всех закупках



Цветовая индикация  
для заказчиков



РТС-тендер – площадка для проведения электронных аукционов в соответствии с Федеральным законом от 21 июня 2005 г. N94-ФЗ. Сегодня [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) – это самая удобная электронная площадка для государственных и муниципальных заказчиков. Прирост числа заказчиков, размещающих аукционы на площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), составляет 10% в месяц. Специальное программное обеспечение для уполномоченных органов, внутренняя система организации работы заказчика, актуальная статистика делают площадку [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) надежным партнером при размещении государственных и муниципальных заказов. **В партнерстве с группой электронных площадок ОТС.RU**

[www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)  
Бесплатный звонок по России 8 800 500 7 500