

ИНФОРМАЦИОННЫЙ

# БЮЛЛЕТЕНЬ

МЕЖДУНАРОДНОЙ  
АССАМБЛЕИ  
СТОЛИЦ  
И КРУПНЫХ  
ГОРОДОВ  
(МАГ)

№2 (2)

Москва  
2012

## Трибуна мэра

О, дивный новый мэр. Как стать молодёжным мэром, мостиком и рычагом.

*(Интервью с молодёжным мэром города Новосибирска Виктором Кокушем интернет-изданию Сиб.фм)*

## Даты, назначения

## Новости городов

- Астана вновь стала площадкой для диалога религий и цивилизаций
- В Петербурге состоялась специализированная конференция "ПТА. Интеллектуальное здание Санкт-Петербург 2012"
- III городская конференция «Государственная политика в интересах детей и семей в городе Москве».

## Новости МАГ

- Собрание Союза городов Центра и Северо-Запада России
- Реалии и перспективы международного сотрудничества: Болгария – Индия - МАГ

## Анонсы

- Готовится проведение в городе Москве рабочего заседания Оргкомитета IV международного форума «Мегаполис: XXI век. Город и дети»

## Библиотека МАГ – практики городов

Вологда UPGRADE: у столицы Вологодской области грандиозные планы

## Мировой опыт

Самые "умные" здания мира

**Выпуск 2 (6 июня 2012)**

## Трибуна мэра

## О, дивный новый мэр

## Как стать молодёжным мэром, мостиком и рычагом

(Интервью с молодёжным мэром города Новосибирска Виктором Кокушем интернет-изданию Сиб.фм)



Должность молодёжного мэра существует в Новосибирске уже второе десятилетие. Однако вопрос о функциях и полномочиях друга всех студентов и покровителя молодых семей так и остаётся открытым. В преддверии выборов на непонятный пост корреспондент Сиб.фм расспросил действующего молодёжного мэра города ВИКТОРА КОКУША об авторитете юных чиновников, комсомоле и имитации административной деятельности.

Почему ты отказался переизбираться на второй срок?

Решение обусловлено историей выборов молодёжного мэра в Новосибирске. Так получалось, что его избирали сначала на один год, затем он обычно успевал себя хорошо зарекомендовать, переизбирался на следующий срок и работал второй год.

Таким образом, срок работы успешных молодых мэров составлял два года. В 2011 году полномочия мэра продлили как раз до двух лет: можно во всём разобраться, реализовать какие-то намеченные планы, достичь конкретных результатов. Мои два года прошли. За это время по линии общественной деятельности у нас подросли новые кадры, заинтересованные в чём-то большем. Я тоже намерен встать на более профессиональные рельсы.

Что имеешь в виду?

Хотел бы остаться в отрасли молодёжной политики, но идти дальше. На какую конкретно позицию, правда, пока не готов сказать.

То есть ты за эти два года себя полностью реализовал?

Да, вполне. Виктор Кокуш 2010 года и 2012-го — это разные люди. Как минимум, в том, что касается работы. Из планируемого реализовал процентов 70. Есть разочарования, связанные с тем, что, избираясь на этот пост, ты всё равно не имеешь о нём полного представления. Что-то оказалось элементарно труднее, чем я думал. Например, проект благоустройства сквера в Завельцовском районе: планировали за год всё сделать, но необходимые средства пришли только сейчас, поэтому работа вот-вот начнётся. Должность даёт нужный опыт и полезные знакомства — и я понимаю, как их можно использовать для реализации текущих и будущих проектов.

Что не удалось?

В основном не уложился по срокам. Был на первоначальном этапе проект «Общественная молодёжная экспертиза»: собирались посетить все учреждения молодёжной политики города (около 50). Не удалось полностью решить задачу

информирования молодежи о своих возможностях. В Новосибирске же много площадок, где можно бесплатно собираться, проводить какие-то мероприятия, репетиции, тренировки даже. За полтора года к нам поступило около полусотни обращений. Были, например, пять парней, которые решили заниматься театром, собирались на квартире, что-то репетировали. Мы им помогли, нашли помещение. Та же история была с группой мимов.

✓ Это интервью читайте по

ССЫЛКЕ:

<http://sib.fm/interviews/2012/05/15/o-divnyi-novyi-mehr>



Для справки:

Выборы молодёжного мэра Новосибирска проводятся ежегодно с 2000 года. Молодёжным мэром может стать житель города в возрасте от 16 до 30 лет, избираемый на один год на альтернативной основе из числа представителей молодежи города. Независимо от рода занятий для осуществления представительских и консультативных функций.

## ДАТЫ, НАЗНАЧЕНИЯ, ПОЗДРАВЛЕНИЯ

## ДНИ ГОРОДОВ МАГ

- ✓ 10 июня
- ✓ город Красноярск (384 года)

- ✓ 12 июня
- ✓ город Ижевск (252 года)
- ✓ город Киров (638 лет)
- ✓ город Пермь (289 лет)
- ✓ город Улан-Удэ (346 лет)
- ✓ город Ульяновск (364 года)
- ✓ город Уфа (438 лет)

- ✓ 14 июня
- ✓ город Севастополь (229 лет)

## 12 июня – День России



День России, или же День принятия Декларации о государственном суверенитете России, как именовался этот праздник до 2002 года, — это один из самых «молодых» государственных праздников в стране.

12 июня 2001 года, выступая в Кремле на торжественном приеме по случаю Дня принятия Декларации о государственном суверенитете России, Президент РФ В. В. Путин сказал, что «С этого документа начался отсчет нашей новой истории. Истории демократического государства, основанного на гражданских свободах и верховенстве закона. А его главный смысл — это успех, достаток и благополучие граждан».

В 1994 году первый Президент России Борис Ельцин своим Указом придает 12 июня государственное значение — День принятия декларации о государственном суверенитете России.

Сам документ был подписан четырьмя годами ранее на первом съезде народных депутатов РСФСР в условиях, когда бывшие республики Советского Союза одна за другой становились независимыми. Позже для простоты его стали называть просто Днем независимости. Кстати, именно 12 июня помимо «независимости» наша страна обрела первого всенародно избранного Президента.

## НОВОСТИ ГОРОДОВ

✓ *Перейти в раздел «Новости городов» на официальном сайте МАГ можно по ссылке: [http://mag.e-gorod.ru/gazeta/#view/gazeta/%3FSHOWALL\\_1%3D1](http://mag.e-gorod.ru/gazeta/#view/gazeta/%3FSHOWALL_1%3D1)*

### Астана вновь стала площадкой для диалога религий и цивилизаций

Четвертая, уже ставшая традиционной, встреча представителей ислама, христианства, иудаизма, индуизма, буддизма и других религий собралась в Астане более 70 делегаций из 45 стран. Тема нынешней дискуссии — «Мир и согласие как выбор человечества».



«Сегодня древняя казахская земля удостоена великой чести - она приглашает лидеров и высоких представителей мировых и традиционных религий со всех концов земного шара для проведения диалога между цивилизациями и религиями», - написал на своем сайте президент Казахстана Нурсултан Назарбаев.

Что же обсуждали 30-31 мая авторитетнейшие богословы и главы церквей? Проходили заседания четырех секций - «Роль религиозных лидеров в достижении устойчивого развития», «Религия и мультикультурализм», «Религия и женщина: духовные ценности и современные вызовы», «Религия и молодежь». Все они являются актуальными для сегодняшнего общества и востребованы человечеством, обо всем идут бесконечные и не всегда мирные дискуссии. Предполагается, что попытка политиков, теологов и религиозных лидеров найти общий язык приведет к сокращению межконфессиональных конфликтов в мире.

Почему именно Казахстан стал центром таких общемировых дискуссий? Немалое значение в выборе места сыграло то обстоятельство, что за годы независимости в Казахстане создана собственная уникальная модель общества межэтнического и межконфессионального согласия, известная и признанная во всем мире как «казахстанский путь». Республика - наглядный пример того, как представители более 40 конфессий и деноминаций, а также представители 130 наций и этнических групп могут жить в мире и согласии. Важно и то, как сами люди оценивают это положение - 79,6% казахстанцев считают, что межэтнические отношения в стране носят стабильный положительный характер, и большинство считает абсолютно приемлемым для себя жить в обществе с людьми различных верований.

Кроме того, как заявил накануне открытия съезда глава верховного Раввината Израила Одет Виннер, «уникальность казахстанского Съезда лидеров мировых и традиционных религий состоит в личном участии президента Назарбаева и его внимании к каждому вопросу форума». И это отнюдь не дифирамбы, а констатация действительности. Надо бы вспомнить, что после теракта в Нью-Йорке в сентябре 2001 года появилось устойчивое определение «исламский терроризм». Главы мусульманских стран промолчали, а вот Нурсултан Назарбаев не поддержал обвинение, он заявил: «Это - клевета! Я категорически против использования терминов «исламский экстремизм», «исламский терроризм». Мировые войны никогда не начинались с ислама. Пришла пора защищать ислам от разных ложных обвинений». Это было убедительно, и вскоре элита стран Европы и США также стали говорить, что нельзя навешивать ярлыки, обвинять какую бы то ни было религию. Ведь ни одна из существующих не призывает к насилию, кровопролитию, разрушению.

Поэтому уже на I съезде лидеров мировых и традиционных религий в 2003 году были подняты проблемы запрета терроризма, экстремизма, несправедливых войн и недискриминации религии. На II съезде в 2006 году, в сложное время, когда резко обострилась ситуация на Ближнем Востоке, шла война в Ираке, мировые религиозные лидеры, собравшиеся тогда в Астане, призвали государство не сходить с пути диалога и предпринять меры по укреплению культуры мира и согласия. Это одно из проявлений позиции принятия общечеловеческих проблем. Именно тогда Нурсултан Назарбаев довольно резко заявил, что времена крестоносцев прошли, не нужно оружием утверждать свою веру. III Съезд (2009 год) обратил внимание общества на беспрецедентные по масштабам теракты, произошедшие в различных уголках планеты, на еще более обострившуюся обстановку в Афганистане, где вновь «поднимают свою голову» экстремисты, которые угрожают стабильности всего региона, и на распространение производимых в данной стране наркотиков по всему миру.

В отличие от предыдущих, нынешний съезд обсуждал более глобальные проблемы, работающие на завтрашний день. Дело касалось молодежи, которая в ближайшее время составит большую часть человечества, и формирования мультикультурализма, который существует, несмотря на отказ ряда западных лидеров каким-то образом примирять такие различные культуры. И то, и другое - наше будущее и не надо ему препятствовать.

Впрочем, было высказано довольно много интересных идей, которые будут использованы представителями всех конфессий. В частности, президент Межпарламентской ассамблеи православия, депутат Государственной Думы Российской Федерации Сергей Попов отметил, что главной отличительной чертой съезда духовных лидеров в Казахстане является уникальная возможность обсуждать самые острые проблемы, вместе искать и находить ответы на непростые вопросы, которые предлагают нам реалии XXI века.

*Источник: ИА «Новости-Казахстан»*

### В Петербурге состоялась специализированная конференция "ПТА. Интеллектуальное здание Санкт-Петербург 2012"

В 2012 году конференция успешно преодолела пятилетний рубеж, наглядно доказав, что она является эффективной деловой площадкой для продвижения на рынке новинок оборудования в области автоматизации зданий. Только на ней возможен конструктивный диалог между разработчиками интеллектуальных систем и решений, поставщиками оборудования, конструкторами, инженерами, строителями, инвесторами, архитекторами.



Программа "ПТА. Интеллектуальное здание Санкт-Петербург 2012" была весьма насыщенной и посвящена различным направлениям в области автоматизации зданий. Спонсор конференции, компания "Ниеншанц-Автоматика" провела семинар в рамках секции "Программное и аппаратное обеспечение комплексных проектов автоматизации зданий". На нем специалисты компании представили панели оператора серий TPD и VPD, предназначенные для построения систем умных домов и автоматизации зданий. Решения компании позволяют сокращать сроки реализации и повышать прибыльность проектов. В ходе семинара состоялась презентация новинок оборудования компании, предназначенного для применения в области системной интеграции, энергетики, ОВК.

Готовые решения для интеллектуального здания на конкретном примере продемонстрировал генеральный директор компании INTELVISION В.В. Федоров. Стоит отметить, что проекты INTELVISION дважды подряд удостоивались национальной премии HI-TECH BUILDING AWARDS в 2010 и 2011 г.

Об энергоэффективном здании как результате комплексного подхода, рассказал генеральный директор компании Delta Controls М.С. Трифонов. В ходе презентации новинок он представил программный пакет ORCA view 3.40 B-AWS, а также контроллеры линейки enteliSYSTEM. Создание систем на основе данного оборудования позволяет в итоге службам эксплуатации зданий и системным интеграторам экономить ресурсы, увеличить производительность персонала, повысить безопасность пребывания человека в здании.

Представителей инженеринговых компаний, служб эксплуатации зданий, владельцев зданий, инсталляторов систем BMS

заинтересовали новинки компании ФИОРД, среди которых: мультипротокольный сервер коммуникационных протоколов doGate; Dream Report, версия 4+, применяемый для объединения разнородных данных, а также создания единой системы отчётности; пакет для создания человеко-машинного интерфейса. Программный продукт Dream Report позволяет составить детальный отчёт о потреблении электроэнергии, тепла, воды газа и т.д., на основании которого вырабатываются управленческие решения по разработке действий для снижения или эффективного распределения затрат на обслуживание здания. Программный продукт PcVue позволяет осуществлять непрерывный мониторинг состояния всех систем здания, что позволяет выявлять и устранять все неэффективные узлы системы BMS. В ходе выступления специалиста компании ФИОРД были приведены примеры конкретного применения BACnet платформы Delta Controls и мультипротокольного программного обеспечения DoMoov в интегрированной системе диспетчеризации пятизвездочной гостиницы Superior Hotel в Харькове, а также SCADA PcVue - проект по оснащению инженерными системами многофункционального комплекса «Толстой Сквер». Среди достоинств применения систем клиентами компании ФИОРД отмечаются экономия ресурсов предприятия, рост прибыли и повышение безопасности труда на производстве.

Особое место в программе конференции отведи направлению светотехники. В данном разделе ЛЕНПОЛИГРАФМАШ представила уличный светодиодный светильник "СДУ-250", предназначенный для освещения городских улиц, дорог, площадей; складских и производственных помещений. Компания продемонстрировала энергосберегающий светодиодный модуль для переоснащения офисных светильников, сфера применения которого охватывает торговые центры, офисные, административно-хозяйственные и жилые помещения.

С обзором интегрированных решений АСУЗ для объектов различного назначения выступил генеральный директор Центра Автоматизаций Зданий, председатель Комитета НП "АВОК" "Интеллектуальные здания и информационно-управляющие системы", член-корреспондент Всемирной Академии Комплексной Безопасности В.А. Максименко. А Президент НП "АВОК-СЕВЕРО-ЗАПАД" А.М.Гримитлин рассмотрел в своем выступлении нормативные документы НОСТРОЙ в области зеленого строительства.

В конференции также приняли участие такие компании, как АМТ-group, Эльтон и другие.

Тему smart-технологий раскрыли на круглом столе "Интеллектуальное здание – район – город: инновационные решения для крупных инфраструктурных проектов".

Модератором круглого стола выступил Каплан Лев Моисеевич, вице-президент, директор Санкт-Петербургского Союза строительных компаний, д.э.н., профессор, заслуженный экономист РФ.

"ПТА. Интеллектуальное здание Санкт-Петербург 2012" посетило 150 руководителей и технических специалистов строительных, управляющих, девелоперских и инвестиционных компаний, проектных, конструкторских, архитектурных бюро,

муниципальных служб ЖКХ и эксплуатирующих организаций, профильных департаментов региональных органов власти, деловых и специализированных СМИ.

*Источник: [www.pta-expo.ru](http://www.pta-expo.ru)*

### III городская конференция «Государственная политика в интересах детей и семей в городе Москве».



31 мая в зале заседаний мэрии Москвы прошёл III городская конференция «Государственная политика в интересах детей и семей в городе Москве». Организатор конференции – Департамент семейной и молодежной политики города Москвы совместно с Общественным Советом города Москвы при поддержке ЮНИСЕФ.

Приветственное слово сказала руководитель Департамента семейной и молодежной политики г. Москвы Гусева Людмила Ивановна.

Затем выступил глава офиса ЮНИСЕФ в Российской Федерации Бертран Бейнвель. Он отметил: несмотря на то, что детская и материнская смертность уменьшилась в 3 раза по сравнению с тем, что было 10 лет назад, а уровень социального сиротства в Москве в 2 раза ниже, чем по России, всё равно нам есть, куда стремиться, и эти показатели должны быть ещё ниже. Также он говорил о важности реализации программы для детей с ограниченными возможностями. От внимания ЮНИСЕФ не ушли и вопросы миграции, так как доля детей мигрантов растёт, и необходима их грамотная интеграция.

Уполномоченный по правам ребёнка в г. Москве Бунимович Евгений Абрамович рассказал о механизмах защиты интересов и прав детей в Москве. Его особо волновала проблема доступности телефона доверия, по его мнению, номер слишком длинный и его нужно сократить до 3-х цифр. Если это смогли сделать в Санкт-Петербурге, то и технические возможности Москвы должны это позволить.

Член Общественного совета города Москвы (председатель Комиссии по улучшению качества жизни москвичей); вице-президент Межрегиональной общественной организации «Женский Форум», президент Межрегиональной общественной организации «Федерация женщин с университетским

образованием» Ольга Асланбековна Бессолова добавила к его выступлению, что сейчас мало опций, чтобы помочь семьям с проблемой алкоголизма. Её, конечно, тоже надо решать.

Затем Бессолова поделилась результатами общественных слушаний по докладу "О положении детей и семей, имеющих детей в городе Москве в 2011 году".

Об актуальных вопросах совершенствования семейной политики высказался Комов Алексей Юрьевич - представитель Всемирного Конгресса семей в России, Президент аналитического центра "Семейная политика. РФ".

Он поднял такие темы, как влияние современных масс-медиа на молодёжь и детей, говорил о необходимости создания положительного образа семьи в средствах массовой информации; его точка зрения, что нужна защита всей семьи и её интересов, а не только отдельных элементов. Также, привнося какие-то инновации с Запада, надо учитывать всё-таки, что у России всегда был свой национальный, самобытный путь.

Депутат Московской городской Думы Антонцев Михаил Иванович очень верно подметил, что для качественных изменений в поведении граждан работа должна вестись в умах и сердцах людей. Он подчеркнул важнейшую роль родителей в жизни детей, труда и патриотизма.

"Москва - единственный субъект Российской Федерации, который имеет закон о психологической помощи, но подзаконные акты так и не приняты".



Обсуждалась проблема, связанная с необходимостью досуга и отдыха детей.

Говорили даже о том, что у хороших обустроенных московских дворишек нет хозяев, ответственных за порядок.

Малева Татьяна Михайловна - директор института гуманитарного развития мегаполиса в своём докладе раскрыла тему бедности вообще и детской бедности в частности.

Одной из важнейших мыслей доклада было то, что у детей из разных социальных слоёв должны быть равные возможности.

О демографической ситуации и перспективах демографической политики рассказала Калабихина Ирина Евгеньевна, доктор экономических наук, профессор кафедры народонаселения экономического факультета МГУ им. М.В.Ломоносова.

У демографической политики интерес увеличить численность населения, у семейной политики цель - реализация духовных ценностей и повышение качества жизни.

*Источник: [www.moscowfamily.ru](http://www.moscowfamily.ru)*

## НОВОСТИ МАГ

✓ Перейти в раздел «Новости МАГ» на официальном сайте МАГ можно по ссылке: <http://www.e-gorod.ru/>

## Собрание Союза городов Центра и Северо-Запада России



С 31.05. 2012 г. По 02.06.2012 г. в городе Петрозаводске проходило Собрание Союза городов Центра и Северо-Запада России, в работе которого принимала участие делегация МАГ во главе с генеральным директором Международной Ассамблеи В.И.Селивановым.

31 мая 2012 года состоялось заседание правления СГЦЗСР.

Участники встретились с руководителями подразделений Администрации города Петрозаводска, представителями Петрозаводского городского Совета, провели ряд других деловых встреч.

Отчетное годовое Собрание Союза состоялось 1 июня. На Собрании рассмотрены вопросы о взаимодействии органов местного самоуправления, управляющих организаций, собственников жилья в содержании жилищного фонда и благоустройстве территорий, о включении земель лесного фонда в границы населенных пунктов при подготовке документов территориального планирования, а также отчет о работе Союза за 2011 год, о планах на 2012 год, организационные вопросы.

Петрозаводск подготовил презентацию о своем городе, как городе, доброжелательном к детям. МАГ представил презентацию своей деятельности, одним из главных направлений которой является проект «Город и дети».

Читать новость на сайте МАГ: <http://www.e-gorod.ru/news/news.aspx?id=5652>

## Реалии и перспективы международного сотрудничества: Болгария – Индия - МАГ

22 мая в Торгово-Промышленной палате Республики Болгария проведена встреча между болгарскими специалистами в сфере культуры и туризма, представителями Мин экономики, туризма и спорта Республики Болгария, Министерства иностранных дел, бизнесменами туристической Ассоциации АБТА и представителями Республики Индия.

Во встрече приняла участие представитель МАГ в Республике Болгария Ольга Владимировна Ускова, которая представила присутствующим перспективные возможности совместной работы между городами Болгарии, Индии и России – членами МАГ, обозначила направления для развития совместных проектов. В программу встречи с индийской делегацией вошла и познавательная экскурсия по стране, организованная при участии руководителей муниципальных образований Болгарии. Мэры городов Велико Тырново, Казанлык, Пловдив, Велинград, Разлог и София продемонстрировали гостям возможности развития бизнеса в условиях государственно - частного партнерства.

По итогам проведенной международной встречи участники мероприятия составили ряд предложений на рассмотрение Экспертного совета МАГ, для внесения в план работы МАГ на 2013 год.

В ходе мероприятия были рассмотрены такие важные вопросы как:

- плюсы и минусы для городов Болгарии при использовании программ Европейского Союза;
- опыт зарубежных стран;
- возможности трансграничного сотрудничества;
- малый и средний бизнес в условиях государственно – частного партнерства;
- меры государственной поддержки регионов/городов;
- информационная поддержка муниципальных образований.

Читать новость на сайте МАГ: <http://www.e-gorod.ru/news/news.aspx?id=5651>

## О создании «Библиотеки мэров городов МАГ»

В рамках проекта «Библиотека городских практик» предлагаем руководителям городов рассмотреть возможность издания мемуаров, объединенных в серию «Библиотека мэров городов МАГ».

Уважаемые коллеги!

На сегодняшний день Международная ассамблея столиц и крупных городов (МАГ) объединяет 85 городов, представляющих 9 стран СНГ. Регулярно главы и мэры городов встречаются на наших мероприятиях, чтобы ознакомиться с инновационными проектами, обменяться опытом управления, поделиться своими наработками. К сожалению, не каждому руководителю города удается присутствовать на наших форумах и встречах, а тем более подробно рассказать о наиболее или о деталях реализации какого-то проекта. Но, об этом можно поделиться на страницах своей книги. Многие из мэров могли бы рассказать не только о своем хозяйственном опыте работы, но и высказать точку зрения на процессы, которые происходили в стране и мире, поведать о встречах с уникальными современниками, своих друзей и близких, поддержавших их в трудную минуту.

**Если вы хотите, чтобы потомки увидели Историю вашими глазами – издавайте мемуары. В противном случае – кто-то предвист это по-своему.**

Редакционный совет МАГ готов оказать содействие руководителям городов в подготовке квалифицированным литературным редактором рукописи, разработке макета и обложки книги, подборе оптимальной по цене и качеству типографии, размещении части тиража в магазинах Москвы и других городах-членах МАГ, в презентации книги в СМИ и на информационных площадках. Каждая книга, входящая в серию «Библиотека мэров городов МАГ», будет иметь стандартный формат, твердую цветную обложку, блок фотоиллюстраций, тираж не менее 500 экземпляров. Стоимость издания будет зависеть от объема, тиража, количества иллюстраций и др. особенностей издаваемой книги.

Координатор проекта - Васюнькин Юрий Николаевич, контактный тел.: 7(495) 691-22-63, факс: 7(495) 691-12-85, e-mail: [yvas@yandex.ru](mailto:yvas@yandex.ru)

## АНОНСЫ

## Готовится проведение в городе Москве рабочего заседания Оргкомитета IV международного форума «Мегаполис: XXI век. Город и дети»

На форуме предполагается рассмотреть круг вопросов и наиболее проблем, касающихся жизни детей в современном городе - от рождения до совершеннолетия с целью выработки конструктивных предложений по совершенствованию системы законодательства, выявления и продвижения полезных инициатив, научно обоснованных и проверенных на практике рекомендаций, направленных на улучшение качества жизни

детей, обеспечение условий для их всестороннего развития, максимально эффективную защиту их интересов и безопасность.

Соорганизаторы форума: Исполком СНГ, ЕврАзЭС, Правительство Москвы, Всероссийский Совет местного самоуправления (ВСМС), при поддержке и участии ООН-Хабитат, ОГМВ, Минрегионразвития РФ, ТПП РФ, Мосгордумы, РАН, Фонд «Институт экономики города», ГАСИС.

В рамках форума планируется проведение Круглых столов:

- «Особенности законодательной деятельности городских советов (Дум) в социальной сфере»;
- «Социальная поддержка семьи – государственные и муниципальные проекты и программы»;
- «Информационные образовательные технологии – детям».

## БИБЛИОТЕКА МАГ – практики городов

- ✓ *Перейти в раздел «Библиотека МАГ» на официальном сайте МАГ можно по ссылке: [http://mag.e-gorod.ru/gazeta/#view/gazeta/%3FSHOW\\_WALL\\_1%3D1](http://mag.e-gorod.ru/gazeta/#view/gazeta/%3FSHOW_WALL_1%3D1)*

### Вологда UPGRADE: у столицы Вологодской области грандиозные планы

(Из статьи в журнале «Вестник МАГ» № 4 (32) 2011г.)

*Об авторе: Шулёпов Евгений Борисович* Глава города Вологды. В 2003 году был избран депутатом Законодательного Собрания Вологодской области, активно работал в составе его комитета по бюджету и налогам. В 2007 году повторно избирался депутатом Законодательного Собрания по Центральному избирательному округу №1 города Вологды. 12 октября 2008 года на общегородских выборах был избран Главой города Вологды и с 1 ноября 2008 года приступил к работе. С ноября 2009 г. является представителем Совета муниципальных образований Вологодской области в палате городов – столиц субъектов РФ общероссийского Конгресса муниципальных образований. В 1998 году был награжден дипломом лауреата Всероссийского конкурса предпринимателей и назван в числе 1000 лучших менеджеров России.



Столица Русского Севера, старинная Вологда, ставит перед собой амбициозную цель — стать одним из самых комфортных городов в России. Для горожан, гостей и, конечно, бизнеса. Все это нашло отражение в представленном Главой Евгением Шулёповым плане модернизации «Вологда UPGRADE». Качественный прорыв в будущее вологжане планируют добиваться сообща - власть и общественность при активном участии бизнес-сообщества. Консолидируя при этом все возможные финансовые ресурсы: средства городского, регионального и федерального бюджетов, плюс вклад частных инвесторов. В соответствии со стратегической программой развития Вологды, общий объем инвестиций в экономику и социальную сферу города до 2015 года составит около 50 миллиардов рублей.

#### Вперед и выше

Для начала поясним: «upgrade» в переводе с английского означает

«изменяться в соответствии с более высокими современными требованиями». То есть, «upgrade» – это все, что ощутимо меняет уровень жизни. Для вологжан это достижение принципиально иного уровня городского комфорта, модернизация городской инфраструктуры. Это касается благоустройства, развития транспорта, создание максимально удобных условий для ведения бизнеса и отдыха, повышение качества жизни и других городских сфер — образования, здравоохранения, культуры.

Ощутимо изменить областную столицу во всех сферах – от экономики, инфраструктуры до её внешнего облика - и призвана программа «Вологда UPGRADE». В середине ноября её презентовал жителям города его глава Евгений Шулёпов.



#### Народная Стратегия

Вологда - одной из первых среди российских городов разработала и представила программу своего развития до 2020 года. Ее обсуждение продолжалось почти полтора года. Ответственные организации, трудовые коллективы и просто неравнодушные горожане внесли в нее сотни поправок и замечаний. Без преувеличения, можно сказать, что в ее разработке приняли участие подавляющее большинство вологжан.

- В этой программе мы ставим простые, но амбициозные цели, - сделать наш город одним из самых комфортных в России. Прежде всего, для жизни и, конечно же, для ведения бизнеса, - так обозначил Евгений Шулёпов стратегическую цель этого документа.

Он подчеркнул: по объективным оценкам, город набрал хорошую динамику в своем развитии. Только за первое полугодие 2011 года городская экономика показала рост в 15% (!). Это выше, чем в Китае. Но, то, что предусматривает Стратегия в целом — в разы масштабнее.

На первом этапе реализации Стратегии ставилась задача повышения эффективности всех сфер жизнедеятельности областной столицы и определения основных приоритетов её дальнейшего развития. Сегодня эти приоритеты определены.

В основе плана «Upgrade», рассчитанного до 2015 года, лежат пять принципов, которыми администрация города будет руководствоваться в своей работе. Во-первых, это реализация проектов, направленных на решение самых острых городских проблем. Второе – безусловное исполнение городскими властями всех принятых социальных обязательств. Третье – сотрудничество всех уровней власти, бизнеса и общества в реализации поставленных задач. Четвертое

– консолидация средств городского, областного и федерального бюджетов, а также внебюджетных источников. «Пятый и самый главный принцип: городская власть, горожане и бизнес-сообщество работают вместе. Вместе решают проблемы. Вместе модернизируют наш город. Вместе обеспечивают Вологде прорыв в будущее», - подчеркнул Евгений Шулёпов.

#### Цели и индикаторы

- К 2020 году мы должны выйти на лидирующие позиции по многим показателям в стране, - заявил Глава Вологды.

Как Вологда планирует этого добиться? Первым делом были определены «болевы точки» областной столицы: большое количество аварийного жилья, значительный износ инфраструктуры, недостаточное количество спортивных сооружений, острый кадровый голод на вологодских предприятиях, нехватка мест в детских садах, ветхое состояние многих объектов культурного наследия. Решение этих проблем городские власти называют в числе своих главных приоритетов.

- Самый чуткий индикатор жизни города - это рождаемость, а она за последние годы выросла. Население города активно пополняется и за счет приезжих, которые выбирают его в качестве постоянного места жительства, - отметил Евгений Шулёпов.

Планируется, что к 2015 году население Вологды вырастет на три тысячи человек - до 313 тысяч. А продолжительность жизни вологжан повысится с 68 до 73 лет.

В ближайшие годы в Вологде планируется активно развиваться жилищное строительство: к 2020 году город ежегодно будет «прирастать» 300 тысячами квадратных метров жилья. За это же время в областном центре планируется построить 11 спортивных объектов, среди которых - три бассейна, ледовая площадка, легкоатлетический манеж, большой Ледовый дворец и лыжный стадион.

Программа предусматривает увеличение объемов промышленного производства в два раза, инвестиций в основной капитал - в три. В три раза возрастет и число вновь созданных рабочих мест. При этом в 1,7 раза планируется увеличить среднюю заработную плату.

В предстоящие годы на основе государственно-частного партнерства в Вологде планируется реализовать около 100 инвестиционных проектов в машиностроении, текстильной и пищевой промышленности, электроэнергетике, ЖКХ и транспорте, сфере торговли на общую сумму более 13,6 млрд. рублей.

Определен ряд приоритетных городских проектов: развитие городских микрорайонов, строительство новых детских садов. В планах ремонт транспортной инфраструктуры, строительство новых мостов и развязок, благоустройство дворов и скверов, создание технопарка, модернизация учреждений здравоохранения и культуры. Появится новый мост через реку Вологда, на которой и стоит город, будет

реконструированы набережная и городской рынок.

- Для нас важно, как будет выглядеть наш город, и мы не намерены экономить на его благоустройстве, - подчеркнул глава города. - У нас огромные планы и, конечно же, нам нужна поддержка областных властей. Но, прежде всего, мы рассчитываем на поддержку самих вологжан, только вместе мы сможем реализовать все поставленные задачи.

Этот план развития города — не просто смелые фантазии, а хорошо просчитанная программа действий. Высокая планка, к которой нужно

стремиться. То, как за последние три года преобразилась областная столица в плане благоустройства, модернизации инфраструктуры, жилищного строительства, создания новых предприятий, доказывает, что вологжане не только умеют ставить перед собой масштабные цели, но и достигать их. Свой вклад в реализации программы обещает внести и Правительство Вологодской области.

- Нельзя жить прошлым, надо выходить на современный уровень, надо соответствовать 21 веку, в котором мы живем. У нас общие цели и задачи - сделать областную столицу по уровню

развития экономики и благоустройству настоящему столичным городом, сохраняющим свою самобытность и неповторимый исторический облик. И эта задача нам вполне по плечу, - подчеркнул губернатор Вологодской области Вячеслав Позгалев.

✓ [Все номера журнала «Вестник МАГ», в том числе выпуск №4 за 2011 г. с этой статьёй вы можете скачать по ссылке: http://www.e-gorod.ru/documents/magazines/Default1.htm](http://www.e-gorod.ru/documents/magazines/Default1.htm)

## МИРОВОЙ ОПЫТ

### Самые "умные" здания мира

Бум "интеллектуализации" зданий катится по миру: Япония, США, Европа – в развитых странах "неумные" дома уже не строят. А возводят необыкновенно комфортные, ресурсосберегающие дворцы. Офисы и гостиницы, спортивные сооружения и промышленные предприятия, частные дома и квартиры — самые разные группы заказчиков пополняют перечень проектов по оснащению "интеллектом" зданий.

Первым «интеллектуальным» зданием (ИЗ) в мире стал «Дом трона» японского профессора Кена Сакамуры в Токио, построенный в конце 1980-х годов. Датчики погоды открывали окна, когда дул свежий бриз, и включали кондиционер, когда становилось жарко; если радио играло слишком громко, окна автоматически закрывались, чтобы не потревожить соседей; если звонил телефон, компьютер снижал звук аудиосистемы, и так далее.

Спрос на ИЗ в мире возрастает, но, по оценкам экспертов, примеров по-настоящему «интеллектуальных» домов пока не так много. Новые объекты строительства обладают скорее лишь некоторыми элементами "интеллектуальности". Как таковой объект можно называть в полной мере «интеллектуальным» зданием, если в нем реализована комплексная интеграция около сорока инженерно-технологических систем.

Самым известным и дорогим на сегодня (\$100 млн.) ИЗ стал дом, построенный в США (Редмонд) для человека по имени Билл Гейтс, знаменитого создателя корпорации Microsoft. Это многоэтажная вилла, оснащенная самым "продвинутым" хай-тек оборудованием. В здании осуществляется компьютерный контроль и управление всем инженерным оборудованием, поддерживается оптимальный микроклимат в каждом помещении. При входе в жилище каждый посетитель получает специальный электронный значок, который обеспечивает подключение ко всем информационным службам дома. В дальнейшем этот значок сообщает датчикам, где находится гость, для того, чтобы дом смог выполнить все его пожелания. В темное время суток каждого сопровождает движущаяся световая волна, при этом, чем дальше светильник находится от человека, тем меньше его яркость.



Нажатием кнопки пульта дистанционного управления или голосовой командой можно в каждом помещении создавать особое освещение, т.е. активизировать ту или иную группу светильников, соответствующую настроению или ситуации. Все стены оборудованы встроенными телевизионными экранами. С помощью того же универсального пульта управления на экраны выводятся любые изображения из огромного архива картин, видеозаписей, фильмов и телепрограмм. По маршруту следования посетителя сопровождают видеопрограммы и музыка (в соответствии с выбором гостя). Если посетитель не впервые оказался в этом доме, система управления восстановит его предпочтения. Системы автоматического управления климатом, освещением, телефонами и множеством других электронных

устройств доведены до логического совершенства, но при этом человек не становится «рабом» электронного «мозга» своего дома, поскольку в любой момент может вернуться к традиционному «ручному» управлению — рядом с электронными панелями мирно уживаются и «старомодные» выключатели.

Другие самые известные «интеллектуальные» здания Америки — Рокфеллер Центр и здание ООН в Нью-Йорке. Кроме того, примечателен с этой точки зрения Mall of America, самый крупный показательный торговый центр в США (Блумингтон, штат Миннесота), размещенный на территории 12 га. Общая эксплуатационная площадь здания около 500 000 кв.м. Система Infinity обслуживает около 1700 исполнительных контроллеров и четыре операторских поста. В задачи системы входит управление температурой и давлением воздуха в здании, управление освещением, уничтожение задымленности, контроль допуска, а также управление движением транспорта на огромной пристроенной автостоянке.

#### «Интеллектуальные» аэропорты Европы

В Европе существует организация, которая своей целью ставит развитие и распространение концепции "интеллектуального здания" — Европейская Группа Интеллектуальных Зданий (EIBG).

Открытый для эксплуатации в 1992 году, международный аэропорт Мюнхен II является вторым по величине в Германии после Франкфуртского, занимает обширную территорию и включает более 120 зданий. В целях оптимизации уникального набора функций комплекса при одновременном обеспечении высокой степени комфорта, удобства и безопасности для посетителей была использована специально спроектированная распределенная система управления аэропортом. Эта система контролирует более 112 000 точек (максимальная емкость — 200 000 точек) и интегрирует 13 крупных подсистем от девяти различных поставщиков. Она обеспечивает контроль над всеми компонентами, в том числе энергетической установкой комплекса, системой управления ОВК, функциями по перемещению пассажиров в пределах терминала, управлением внутренними системами освещения, системой освещения взлетно-посадочных полос, систем транспортировки багажа, лифтами (эскалаторами) и посадочными переходами. Фондом Института интеллектуальных зданий этот аэропорт был назван лучшей интеллектуальной постройкой 1993 года. Его система управления зданием представляет собой разительный пример того, в какой степени можно интегрировать функции комплекса зданий для усиления эксплуатационного контроля и повышения эффективности.

Одной из самых совершенных реализаций концепции «интеллектуального» здания считается комплекс лондонского аэропорта Хитроу. Проект в сотрудничестве с крупнейшими системными интеграторами разрабатывала компания Echelon Corporation, создатель промышленного стандарта организации управляющих сетей LonWorks.

#### Три «интеллектуальные» башни Европы

Департамент Siemens Building Technologies (SBT) корпорации Siemens, по собственным оценкам, оборудует ежегодно 10 тыс. зданий в Европе, из которых 20% составляют интеллектуальные. В частности, Банк «Credit Suisse First Boston» (Лондон). В здании установлено 5 станций управления, 40 000 точек данных (включая удаленные здания), интеграция электросчетчиков Autometer, исполнительные механизмы ABB, система электрораспределения и гарантированного питания Leibert, etc.

В числе других «интеллектуальных» проектов SBT — Национальная библиотека Франции. Внедрена система управления зданием для комплекса общей площадью 400 000 м<sup>2</sup>. Смонтировано следующее оборудование: система управления зданием, интеграция контроллеров DDC через шину PROFIBUS, 2000 контроллеров и терминалов, 25 000 точек данных. Преимущества: поддержание оптимальных условий для хранения книг, комфорт и удобство для 35 000 посетителей в день, оптимальное управление и мониторинг.



Башня «Millennium» (Вена, Австрия) — высотой 202 м, 50 этажей, общей площадью 100 000 м<sup>2</sup>. Здесь расположены офисы, апартаменты, торговый и развлекательный центры, свободная планировка комнат.

Помещение оборудовано станцией управления DESIGO INSIGHT (11 000 физических точек, 1000 контроллеров DESIGO RX по шине LONMARK), пожарной сигнализацией ALGOREX от Cerberus.

#### «Умный» поселок

В инженерно-функциональной концепции поселка Dickens Heath Village (Великобритания), построенном ISC House, рационально интегрированы общие потребности всех жителей (обеспечение пожарной безопасности, охраны, информационного обеспечения, снабжение основными ресурсами и др.). «Интеллектуальная» концепция автоматизированного управления всеми функциями, ресурсами и информацией была осуществлена на базе современной системы автоматизированного управления Andover Controls.

Территориально поселок разделен на 3 уровня по категориям качества:

Уровень 1 — Стандарт. Совмещает зону общественных зданий для пользования жителями всех уровней (магазины, супермаркеты, гостиницы, рестораны, малые офисы, медицинский центр) с жилой зоной стандартной категории.

Уровень 2 - Улучшенный. Включает офисы, городской парк, зону парковок, а также жилые здания улучшенной категории — таун-хаусы с апартаментами.

Уровень 3 - Элитный. Включает зону индивидуальной элитной застройки, картинную галерею, подземную парковку и др.

Поселок имеет единое ограждение и единую систему доступа на территорию. Для обеспечения единой гибкой информационной интеграции организована единая сетевая древовидная структура по принципу общей высокоскоростной (гигабитной) магистрали с использованием протокола TCP/IP и обеспечением широкого частотного диапазона для обмена всеми видами данных. Применение современного оборудования управления и интеллектуальной интеграции — Andover Controls, позволило организовать единый центр информационных услуг, включающий: высокоскоростной доступ в интернет, электронную почту, телефонию, скоростные коммуникации между терминалами жителей, общий информационный банк данных поселка, службу заказов, сеть уличных информационных киосков и точек экстренного вызова, BlueTooth — беспроводный информационный доступ к системе услуг поселка.

Система управления Andover Controls позволила органично интегрировать все функции безопасности, объединив систему охраны и контроля доступа с автоматической регистрацией гостей, систему пожарной сигнализации и пожаротушения, систему видеонаблюдения, цифровой записи и автоматической видеоидентификации людей и распознавания номеров автомашин, экспорт изображения и отправку по e-mail. Осуществляется единый контроль затопляемых участков поселка и управление дренажной системой, единый контроль качества питьевой воды и управления системами дополнительной очистки,

мониторинг с возможностью удаленного управления через интернет, телефон или пейджер инженерными системами домов, а также единый интеллектуальный контроль и централизованное управление расходом ресурсов.

Реализована система единых финансовых расчетов для всех жителей поселка с автоматическим учетом платежеспособности и автоматическим расчетом за товары и услуги. И, наконец, широкие программно-алгоритмические возможности Andover Controls позволили реализовать расширенный комплекс аналитических отчетов по всем процессам жизнедеятельности поселка, что позволило оперативно анализировать эффективность любых процессов. Система позволяет выявлять закономерности с целью оптимизации управляющих алгоритмов и настройки параметров управления.

#### «Интеллектуальная» Азия

В Японии на основе концепции «умного дома» построена сеть отелей, где можно насладиться всеми благами современной цивилизации за вполне умеренную плату. Эта индустрия процветает в основном в пляжных и курортных местах в пригороде Токио. В самом же Токио примечательна башня Шюдоме Сумитомо Билдинг. В огромном многофункциональном здании поддержка микроклимата осуществляется за счет разнообразных систем кондиционирования воздуха прямого расширения с регулируемой холодильной мощностью.

В Китае «интеллектом» оснащены местные небоскребы — в Пекине (здание Торгового Центра) и на Тайване (Башня «Тайпей» 101). Последнее здание, высотой 509 м (101 этаж), принадлежит администрация Taipei City. Строительство продолжалось с января 1999 по 2005 г. Занимаемая площадь — 30,278 м<sup>2</sup>, из них на магазины приходится 74,711 м<sup>2</sup>, на офисы — 198,348 м<sup>2</sup>.



Telecom Tower (Clipsal C-Bus) — это не просто очередной офисный небоскреб в малазийском Куала-Лумпур, а сложнейший проект известного малазийского архитектора Хийяса Кастури. 62 этажа в форме натянутого лука. Внутри находятся 11 систем управления инженерными коммуникациями, объединенных в единую систему управления зданием. Основная роль возложена на программное обеспечение SCADA C-Lution, C-Bus версией всемирно известной Citic SCADA. Это самая большая азиатская интегрированная установка и одна из крупнейших в мире — 3700 устройств управления осуществляют мониторинг более 6500 цепей различных нагрузок.

Юниты управления расположены по всему зданию: коридоры, помещения для встреч, туалеты, огромный Аудиториум, автомобильный паркинг, серверные помещения и сады вокруг здания — все устройства работают в единой сети, объединенной оптоволоконным кабелем. Около 400 датчиков движения, объединенных одним кабелем 5-й категории, интегрируют коридоры и лифты. Система доступа на бесконтактных картах объединена с остальными системами — в зависимости от идентификатора, полученного от карты система включает определенные нагрузки именно в тех помещениях, которые связаны с вошедшим в здание.

Основные преимущества: изменения и перепланировки не требуют новой проводки, все решается простым перепрограммированием сегмента системы. Работа нагрузок осуществляется по расписанию и не требует вмешательства со стороны. Сокращение затрат обеспечивает применение датчиков уровня освещенности и движения, а также плавное управление уровня люминесцентного освещения. Сценарное управление любого уровня — от комнат встреч до изображения буквы Т на здании. Интегрированы все системы, включая систему безопасности и пожаротушения.

Источник: [www.cnews.ru](http://www.cnews.ru)

**УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!** Просим выслать на адрес [maginfos@ya.ru](mailto:maginfos@ya.ru) актуальный e-mail, на который можно отправлять последующие выпуски бюллетеня.

Для дальнейшего информационного сотрудничества МАГ с вашим городом просим сообщить в письме контактную информацию ПРЕСС-СЛУЖБЫ вашего города (e-mail, телефон, контактные лица).

С уважением, пресс-служба Международной Ассамблеи столиц и крупных городов  
(495)691-14-43 e-mail: [maginfos@va.ru](mailto:maginfos@va.ru)