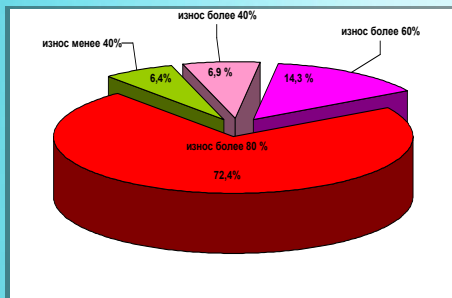
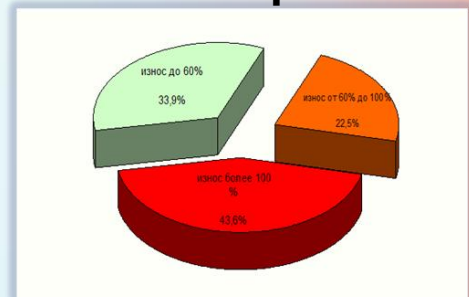


Основная проблема – Повышенный износ, технологическая отсталость, дефицит и избыток мощностей по отдельным тепловым районам



Состояние котельного оборудования



Состояние тепловых сетей



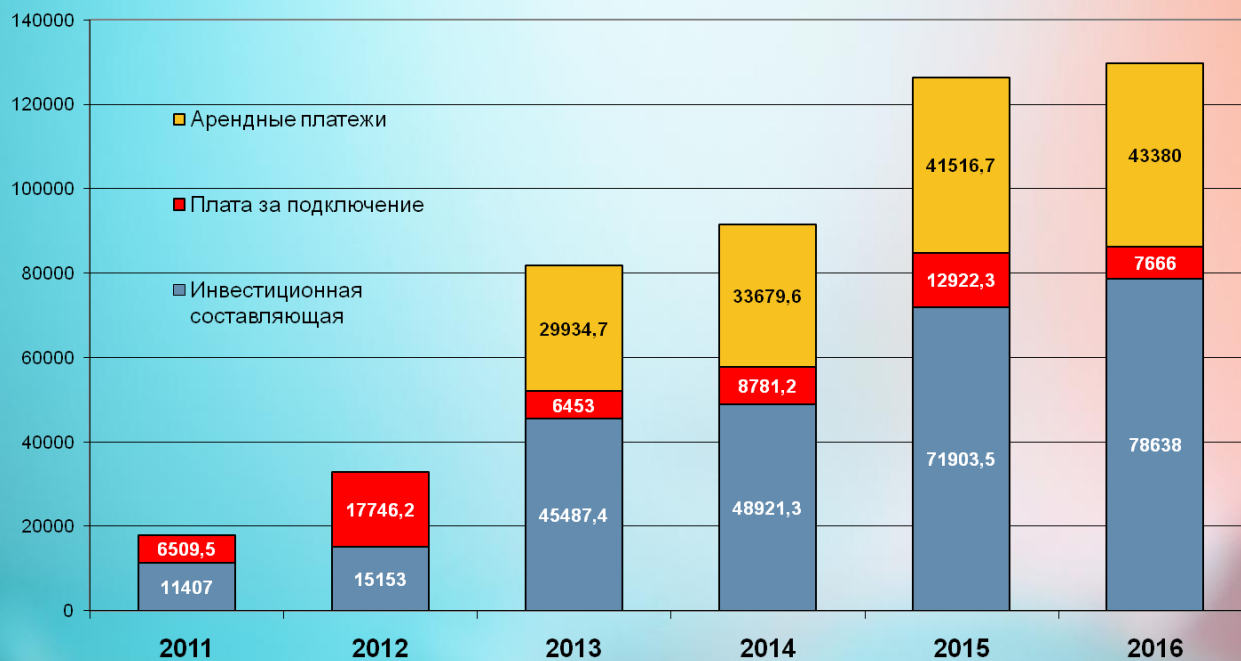
Сбалансированность системы (т.Гкал\час)

Механизм расширенного воспроизводства муниципального имущества в виде системы теплоснабжения города Ставрополя

Проблемы:	Решение:
1. Разработать доступный механизм расширенного воспроизводства отрасли.	1. Была предложена конкретная модель, которая позволяет запустить механизм воспроизводства (реновации) отрасли.
2. Решить вопрос с долгосрочным правом пользования объектами теплоснабжения.	2. Заключен единый (на все 76 котельных и 230 км теплосетей) долгосрочный (на 15 лет) договор аренды с обязательствами по инвестированию в муниципальное имущество.
3. Разработать Инвестиционную программу и решить вопрос с источниками ее финансирования не «нагрузив» тариф.	3. Утверждена долгосрочная (на 10 лет) инвестиционная программа со сроком окупаемости последнего проекта до конца срока действия договора аренды.
	4. Источники финансирования: <ul style="list-style-type: none">— инвестиционная составляющая в тарифе;— плата за подключение;— амортизация капитальных вложений до конца срока действия договора аренды;— арендные платежи.

Механизм расширенного воспроизводства муниципального имущества в виде системы теплоснабжения города Ставрополя

Объем капитальных вложений и источники финансирования



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ДИПЛОМ

II СТЕПЕНИ

за призовое место во Всероссийском конкурсе на лучшее предприятие, организацию в сфере
жилищно-коммунального хозяйства
за 2011 год

**Открытое акционерное общество «Теплосеть»
г. Ставрополь**

Заместитель Министра регионального развития
Российской Федерации

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A.A. Popov', is written over the printed name.

А.А. Попов

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО



СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 09

Настоящим удостоверяет

ОАО «Теплосеть» г. Ставрополь

(наименование предприятия)

соответствует требованиям
Системы качества НП «Российское теплоснабжение»
(Приказ № 06-П от 18.03.2016 г.),
о чем сделана соответствующая запись
в «РЕЕСТРЕ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
УДОВЛЕТВОРЯЮЩИХ ТРЕБОВАНИЯМ
НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА
«РОССИЙСКОЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ».

Президент

В.Г. Семенов

г. Москва